



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ

Процедура за избор на изпълнител с предмет „Основен ремонт на сграда № 23 - битов корпус в НВУ „Васил Левски” - факултет „Артилерия, ПВО и КИС”

1. Обща информация

Обектът е включен в Единен поименен списък на обектите за строителство и строителни услуги на министерство на отбраната (ЕПСОССУ на МО) през 2020 г.

2. Предмет на обществената поръчка.

Обект на настоящата обществена поръчка е „строителство” по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 3, подточка „а“ от ЗОП. Обектът попада в Приложение № 1 към чл. 3, ал. 1, т. 3, буква „а“ от ЗОП, съгласно номенклатурата на класификатора на обществените поръчки с код по СРВ.

3. Обхват и структура на конкретните дейности

Поръчката е с предмет на дейност текущ ремонт.

Конкретните количества и видове на строителните дейности, са подробно описани в КСС към документацията и одобрения работен инвестиционен проект, които са неразделна част от настоящата техническа спецификация. При изпълнение на задачата Изпълнителят следва да спазва приложимата нормативна уредба и да съблюдава точно изготвения и одобрен технически проект.

Структура на конкретните дейности

Проектната документация за сградата включва: проекти, изработени в съответните фази по части. На основание чл. 139, ал. 2 от ЗУТ, проектната документация включва и частите на инвестиционния проект, въз основа на които може да се направи оценка за съответствие с изискванията на чл. 169, ал. 1–3 от ЗУТ и да се изпълни строежът. Изпълнението на техническата спецификация за строителство се базира на видовете СМР, определени с инвестиционния проект и основаващи се на проектните технически решения на проектанта.

4. Етапи на изпълнение

Поръчката ще се изпълнява съгласно утвърден график за работа от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5. Изпълнение на строително-монтажни и строително ремонтни работи

Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с част трета „Строителство” от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи. Разрешение за строеж се издава от съответната компетентна администрация и при представяне на техническа документация с оценено съответствие. Участниците в строителството и

взаимоотношенията между тях по проекта се определят от изискванията на раздел втори, част трета от ЗУТ и от указанията, дадени в тези указания за изпълнение.

Строителят (физическо или юридическо лице, притежаващо съответната компетентност) изпълнява СМР в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ. По време на изпълнението на СМР, контрол ще се упражнява от лицензиран консултант – строителен надзор (чл. 166 от ЗУТ) въз основа на сключен договор упражнява строителен надзор в обхвата на договора и съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Всички образци на документи, които засягат инвестиционния процес, ще се подписват от споменатите по-горе участници.

6. Цел и изисквания към ремонтните дейности

Ремонтните дейности се извършват с цел нормалното и безопасно функциониране на сградите и привеждането им в съответствие с действащата нормативна уредба за строителство в Р. България.

I. ОБЩА ЧАСТ

1. Функционалното предназначение на сграда № 23 е да обслужва военнослужещите в Университета в битово отношение. Сградата е построена от средата 75-те години на миналия век. Тя е проектирана със спални помещения и прилежащи санитарни възли към тях, с капацитет на обитаемост в едно спално помещение до четири човека. В следствие на дългогодишната експлоатация и амортизация сградата се нуждае от ремонт. Вътрешните инсталации - електрически, ВиК, отоплителни и други са амортизирани и не отговарят на изискванията на действащата нормативна уредба за такъв род обекти. Сградата е масивна, стоманобетонен скелет. Покривът е плосък студен. Има сутерен и пет надземни етажа. Представлява правоъгълно тяло с два симетрично разположени входа от изток и запад. За сутерена има допълнителни входове от юг и север. Вертикалната връзка между етажите в сградата се осъществява чрез стоманобетоново стълбище разположено централно на блока. Сградата е със застроена площ 960 м² и разгъната застроена площ 5760 м².

Сутерен

В сутерена в южния и северния край са разположени санитарни възли с по две клетки. От източната и западната страна са разположени складово- обслужващи помещения като от източната страна на полуетаж е разположена абонатна станция проектирана с централно топлоподаване от ТЕЦ. Основният достъп е по вътрешно стоманобетоново стълбище а за обслужване от вън има допълнителни входове от юг и север.

Етаж I

Състои се от 18 бр. спални помещения и прилежащи санитарни възли към тях, разположени на изток и запад и три административни помещения разположени от изток. Основния достъп е по стоманобетоново стълбище и двустранно разположени коридори посока север юг.

Етажи от 2 до 5

Етажите са с 20 бр. спални помещения и 3бр. административни помещения за общо ползване (стая за съхранение на оръжието, битова стая, стая за отдих). Тя е проектирана със спални помещения и прилежащи санитарни възли към тях, с капацитет на обитаемост в 1 спално помещение до 4 човека. Вертикалната връзка между етажите в сградата се осъществява чрез стоманобетоново стълбище. Прозорците в цялата сграда са дървени слепени, вътрешните врати са таблени, а входните врати са стоманени.

Повърхностната обработката на помещенията е както следва:

Сутерен

Под - циментова замазка, обикновена мозайка в санитарните помещения; Стени - вароциментова мазилка; Таван - вароциментова мазилка.

Етажи 1 - 5

Коридори, стълбища и фойета - под карирана мозайка, стени и таван вароциментова мазилка, постно таван и стени с блажна боя;

Спални помещения - под линолеум, стени и таван - постна боя;

Санитарни възли - под мозайка, стени фаянс, таван - блажна боя. Състоянието на елементите на сградата и на инсталациите в нея е следното:

Амортизирана хидроизолация на покрива със значителни прониквания на атмосферни води и поражения по етажите на сградата.

Фасадата е цокъл облицован с балчишки камък и стени с едропръска мазилка, които на места са отлепени и изронени.

Поражения на мазилката в спалните помещения и коридорите, предизвикани от течове от покрива. Силно износена, на места напълно амортизирана настилка в спалните помещения.

Напълно компрометирано блажно боядисване по стените.

Дограма с изчерпан функционален ресурс, с нарушена геометрия и лоши енергийни характеристики.

Износено и частично компрометирано благоустрояване на околното пространство.

Вертикалната планировка не осигурява ефективно отвеждане на атмосферните води.

Силно амортизирана ВиК инсталация - течове от тръбите и повредена санитарна арматура. Локални увреждания по облицовката в санитарните възли. Напълно амортизирани уреди.

Електрическа инсталация в сградата не отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба. В инсталацията има компрометирани участъци в следствие на превишено натоварване. Изпълнени са временни и ремонтирани трасета в несъответствие с изискванията. Осветителните тела са изцяло негодни за експлоатация.

Електрозахранването на сградата е осъществено от БКТП с кабел САВТУ 3x70+35 mm² до вградена касета тип ВК-5. От нея до таблата в сутерен във всеки корпус са положени кабели САВТУ 3x25+10 mm². От таблата е изпълнена вертикална разводка с кабели тип СКВГ, ПВ и др. Кабелите са видимо остарели (повече от 40 год.), с напукана и на места нагоряла изолация. Захранването на голяма част от таблата е прекъснато. Съществуващата инсталация е дву- и четири проводна.

2. Цел.

Извършване на ремонт на сграда № 23, включващ всички мероприятия свързани с привеждането ѝ в съответствие с нормативните изисквания за осигуряване изпълнението на функциите ѝ като общежитие за обслужване на военнослужещите в Университета в битово отношение, както и привеждане на вътрешните и външни инсталации в съответствие с изискванията на действащата нормативна уредба.

1. Част Архитектура

По едно от обслужващите административни помещения на всеки етаж да се обособи като перално и сушилно помещение за обслужване на обитателите.

Покрив - ревизия и ремонт на подложните слоеве на хидроизолацията. Цялостна нова хидроизолация, изпълнение на необходимите аксесоари от поцинкована ламарина, цялостна подмяна на съществуващите;

Топло изолиране на сградата - оразмеряване и изпълнение на изолация по външните повърхности на стените в съответствие с проекта за енергийна ефективност. Ревизия и привеждане в съответствие на топлоизолацията на таванска плоча с предписаното от проекта за енергийна ефективност;

Цялостна подмяна на съществуваща дървена и стоманена дограма, съответстваща на изискванията по проекта за енергийна ефективност; Подмяна на вътрешни врати;

Цялостен ремонт на вътрешни мазилки след изпълнението на инсталационните и дограмаджийски работи;

Цялостна подмяна на облицовките в санитарните помещения;

Цялостна подмяна на настилки в спални помещения. Направа нова настилка от теракота в санитарни възли;

Локализиране на повредите и възстановяването им по външните облицовки по цоклите. Подвижно обзавеждане и оборудване на помещенията.

2. Част: отопление, вентилация и слънчева топлинна инсталация:

Демонтаж на съществуващата отоплителна инсталация и изграждане на нова газова инсталация съответстваща на всички нормативни изисквания и наредби съгласно действащите законови разпоредби, като се спазват всички технически изисквания за оразмеряване и постигане на необходимия топлинен ефект, като се предвидят влаганите строителни продукти да бъдат съобразени с техническите изисквания в съответствие с действащите норми, стандарти и технологии на изпълнение.

Цялостен демонтаж на съществуващата отоплителна инсталация (отоплителни тела и тръбна мрежа).

3. Част: Електрическа

Демонтаж на съществуващите електрически инсталации в сградата. Изграждане на нови вътрешни електрически инсталации, които да са 3 и 5 проводни, изпълнени по схема на свързване TN-S с отделни защитни и неутрални проводници по цялата дължина на захранващите линии до отделните консуматори. Инсталациите да се изпълнят в гофрирани ПВЦ тръби скрито под мазилка, а където това е невъзможно ПВЦ канали. При използване на метални кабелни скари за полагане на кабели, същите да се заземят. При преминаване на кабели през етажни плочи и стени, същите да бъдат изтеглени в стоманени тръби, след което отворите да се замонолитят с пожароустойчив материал. Токовете кръгове захранващи контактни излази за преносими електрически уреди да са снабдени с дефектнотокова защита.

Осветителни инсталации:

Да се изградят нови осветителни инсталации за работно, дежурно, аварийно работно и аварийно евакуационно осветление.

Захранването на осветителните тела на дежурното/аварийно работно осветление да се осигури от два независими източника с автоматично превключване, като единият от тях да е собствен независим източник, поддържащ светенето в продължение на минимум 1 час, а другият - основно захранване от електрическата мрежа. Захранването им да бъде от самостоятелни токови кръгове на ЕРТ, отделни от тези на работното осветление, с монтирани програмируеми релета за време, които да командват включването на дежурното осветление (ако е от ЕРТ) или от отделно табло за командване и управление на дежурното/аварийно работно осветление. Означенията за евакуационен изход по протежение на целия евакуационен път да се осветяват.

Евакуационните пътища и изходи, както и местата без директна видимост към евакуационните изходи да се обозначат при спазване изискванията на „Наредба № РД-07/8 за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа” и съгласно изискванията на БДС EN 1838 „Приложно осветление. Аварийно и евакуационно осветление”, както и на други действащи нормативни документи. Осветителните тела на аварийното евакуационно осветление да бъдат разположени на следните места:

- над всеки евакуационен изход за повече от 50 човека;
- за евакуационни стълбища във и извън обема на сградата така, че да се осигурява осветяването им; - в близост до площадките между етажите и междинните нива; при всяка промяна в посоката на евакуационния път;
- при промяна на котата на евакуационния път в проходи и коридори (стъпала); във всяка пресечна точка на коридорите;

- извън и в близост до крайния евакуационен изход;
- в санитарно-хигиенни помещения с обща площ, по-голяма от 25 ггг,
- в близост до местата за разполагане на уредите за пожарогасене и на бутоните за пожароизвестяване.

Осветителните тела да са с автономен източник на захранване, който да се включва при отпадане на нормалното захранване и да осигурява минимална продължителност на работа най-малко 1 час. Захранването на аварийното евакуационно осветление и на светещите знаци да се осигурява от два независими източника (нормално захранване и собствен източник) с автоматично превключване.

Контактна инсталация

Токовете кръгове за контактите да са снабдени с дефектнотокова защита. Всички контакти да са със защита според предназначението на помещението, в което се монтират и съобразени с класа му на пожарна опасност. В коридорите да се монтират усиленни контакти за включване на почистваща техника.

Силова инсталация

За захранване на консуматорите по отделните части да се изгради силова инсталация.

Пожароизвестителна система (ПИС)

Сграда № 23 попада в клас функционална пожарна опасност Ф1, подклас Ф1.2 съгласно Таблица 1 към чл. 8, ал. 1 и в т. 2.5. от Приложение № 1 към чл. 3, ал. 1 на Наредба № 13-1971/29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

Да се изгради автоматично и ръчно пожароизвестяване навсякъде в сградата, с изключение на санитарно-хигиенните помещения, съгласно т. 2.5. от Приложение № 1 към чл. 3, ал. 1 на Наредба № 13-1971 /29.10.2009 г.

Захранването на пожароизвестителната централа да бъде от самостоятелен токов кръг.

Сигнално-алармена система

В помещенията за съхранение на оръжията да се изградят сигнално-алармени системи, осигуряващи звукова и светлинна сигнализация, съгласно изискванията на раздел IV „Съхраняване и носене на оръжието и боеприпасите” от Устав за войсковата служба на въоръжените сили на Република България. Управляващият панел на сигнално-алармената система да се разположи при дневалния (дежурния) по рота или дежурния по формирование (началника на караула).

Кабелна телевизия и интернет

Да се изградят излази (розетки) за кабелна телевизия и интернет. Да се изгради телевизионна инсталация с коаксиален кабел магистрално и отклонение завършващо с ТВ розетка до всяко от помещенията, в които се предвижда кабелна телевизия.

Заземителна инсталация

Да се заземят ГРТ, като преходното съпротивление на заземяване да не надвишава 10Ω. Всички останали табла и електрически консуматори да се заземят посредством заземителните проводници - третите и петте жила на захранващите кабели.

Всички проводими повърхности и части на оборудването да се свържат към заземяването със заземителни кабели. Всички метални, нетоководещи елементи на съоръжения и апаратура да се заземяват към РЕ проводник на захранващия кабел,

Към защитния проводник да се присъединят достъпните токопроводими части на осветителите и стационарните електрически консуматори.

Мълниезащита инсталация

Да се изгради нова мълниезащита инсталация на сграда № 23 съгласно изискванията на „Наредба 4/22.12.2010г. за мълниезащита на сгради, външни съоръжения и открити пространства”. Към мълниезащитата инсталация да се свържат всички метални части на покрива, металните корпуси на съоръжения, металната носеща конструкция на колекторите на слънчевата топлинна инсталация и др.

В случай, че колекторите се извисяват над останалите съоръжения на покрива, на колекторите да се поставят допълнителни мълниеприемници, присъединени към мълниеприемната мрежа.

4. ЧАСТ: В и К

Водопровод

Смяна на пожарните касети, кранове 2", струйници и шлангове с нови. Отпадните битово-фекални води да се заустват в районната канализация. Подмяна на водосточните тръби. Подмяна на сградна водопроводна и канализационна инсталации съгласно архитектурното разпределение на сградата, като се използват съвременни ефективни материали. Водопроводната инсталация да се изгради скрита в стените и с топлоизолация. Битовото горещо водоснабдяване да се изгради от абонатна станция. Подмяна на санитарните прибори и арматури. Хоризонталната сградна канализация в сутерена и вътрешните ревизионни шахти да се ревизират, почистят/ремонтират.

Да се постави контролен водомер за отчитане на консумираната в сградата вода. Да се постави и контролен водомер на връзката за допълване на отоплителната система с вода.

5. Енергийна ефективност

Обхватът, съдържанието, чертежите и обяснителната записка на част енергийна ефективност са разработени при спазване изискванията на Наредба № 7 за енергийна ефективност на сгради.

6. Част „Геодезическа” („Трасировъчен план и Вертикална планировка“)

Да се извърши благоустрояване, осигуряващо ефективно водоотвеждане. Озеленителни и благоустройствени работи по привеждане на зелените площи във функционален и оптимален за трасировката вид.

7. Част „Пожарна безопасност” (ПБ)

Да се осигури безопасността при въздействия от пожар на строежа и помещенията, в зависимост от функционалната им пожарна опасност, съгласно изискванията на [Наредба № 13-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.](#)

8. Част „План за безопасност и здраве” (ПБЗ)

Да се спазват изискванията по част ПБЗ, в съответствие с изискванията на [Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи](#) и към него да се изготвят планове за евакуация при бедствия, аварии, катастрофи и пожар.

9. Част „План за управление на строителните отпадъци” (ПУСО)

Да се спазва плана за управление на строителните отпадъци с обхват и съдържание съгласно чл. 4 и 5 от [Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали приета с ПМС № 267 от 5.12.17](#)

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Ситуиране

Обектът на проектиране - сграда № 23 се намира в поземлен имот 83510.674.455 по Кадастралната карта (КК) на гр. Шумен. Същата е държавна публична собственост със специално предназначение и ползване.

Сградата е със застроена площ 960м² и се състои от полуподземен и пет надземни етажа. Ползва се от факултет „Артилерия, ПВО и КИС" на Национален военен университет „Васил Левски". Представлява правоъгълно тяло с два симетрично разположени входа от изток и запад. За полуподземният етаж има допълнителни входове от юг и север. Конструкцията на сградата е стоманобетонна, изпълнена монолитно. Покривът е плосък, тип „студен“.

Актуално състояние

Сградата е изпълнена с монолитна конструкция. Стоманобетонни шайби, колони и плочи са илюстративно показани съгласно извършено архитектурно заснемане. Сградата е със

студен плосък покрив с вентилируемо въздушно пространство, което се нуждае от почистване и топлоизолиране.

Входите са разположени от изток и запад.

Полуподземният етаж (кота -2.80) се състои от складово-обслужващи помещения, санитарни възли в южния и северния край, абонатна станция проектирана с централно топлоподаване от ТЕЦ. Основният достъп е по вътрешно стоманобетонно стълбище, а за обслужване от вън има допълнителни входове от юг и север.

Разпределението на първи етаж (кота ± 0.00) се състои 20бр. спални помещения и прилежащи санитарни възли към тях, разположени на изток и запад и три административни помещения разположени от изток (перално помещение, стая за съхранение на оръжието и стая за отдих). Основния достъп е от изток и запад и по централно разположени коридори по цялото протежение на сградата. Достъпът до останалите етажи се извършва чрез централно разположено на източната фасада стоманобетонно стълбище.

Разпределението на етажите от втори до пети (кота +2.80, +5.60, 8.40 и 11.20) е идентично, като стаите за настаняване са 22бр. Централният коридор обслужва стаите двустранно. На запад стаите са разширени с еркерно наддаване.

На втори етаж (кота +2.80) срещу стълбището е обособена стая за дежурен.

Настилките в сградата са изпълнени от мозайка за стълбището, коридорите и санитарните помещения. В стаите настилка е от балатум в силно захабено състояние.

Част от стените в стаите и коридора на ет.1 са облицовани с PVC ламперия, боята е частично олюспена. Мазилките на тавана на четвърти и пети етаж са опаднали в следствие на течове от покрива.

Настилките и облицовките в санитарните помещения са изпълнени съответно от мозайка и фаянс, които в процеса на експлоатация са амортизирани и в лошо естетическо състояние. Мазилката, шпакловката и боята в горната част на стените и тавана са обрушени и олюспени под въздействието на течове и влага.

Фасадите са изпълнени със цветна пръскана мазилка, която е потъмняла под въздействието на атмосферните условия. Областта на етаж 1 и полувкопания етаж са облицовани с естествен камък. Облицовката е в лошо състояние и част от плочите са отлепени. На източната фасада в областта на барбаканите се наблюдават зони с обрушена мазилка, напълно изпадала мазилка и зидария с нарушена цялостност под действието на течове.

Покривът на сградата е изпълнен от битумна хидроизолация с посипка. Покривното покритие е лошо състояние, като се наблюдават зони с отлепена и компрометирана изолация. Ламаринената обшивка на борда на покрива е с липсващи елементи. Обшивките на еркерите и подпрозоречните первази са силно корозирали. Връзката между водосточните тръби с барбаканите и чугунените ботуши към терена е прекъсната. Отводнителната система е нефункционална към момента.

Дограмата на сградата е стара дървена с единични крила, двойно остъклени. Дограмата е амортизирана и с олюспена боя в следствие на различни външни фактори и лоша поддръжка. Врати на стаите и предверията също са амортизирани и за смяна. Входните врати са остъклени стоманени.

Интериорът е силно захабен вследствие на интензивно ползване.

Вътрешните инсталации - електрически, ВиК, отоплителни и други са амортизирани, не отговарят на изискванията на действащата нормативна уредба и настоящия проект цели да бъдат подменени.

Проектно решение

Входът от изток се разделя със стена като се обособява отделен вход за полуподземен етаж. Всички помещения в сградата подлежат на основен ремонт. Възстановяват се обрушени и компрометирани мазилки и шпакловки, полага се интериорна боя. Предвижда

се 35% от старите и обрушени мазилки да бъдат преизпълнени. Цялата площ на стените и таваните се обновява с фина гипсова шпакловка и интериорна боя.

Мозайките в коридорите и преддверията към стаите се запазват и обновяват чрез безпрахово шлайфане и импрегниране.

Настилката от балатум в стаите за настаняване се демонтира и обновява с ламиниран паркет.

В административните помещения настилките се заменят с гранитогрес.

Настилките и облицовките в санитарните помещения се обновяват. Старите фаянсови облицовки се демонтират и след преизпълнение на ВиК инсталациите се заменят с нови.

На пода се полага настилка от гранитогрес.

Комините за аспирация на санитарните помещения се ревизират.

Външно сградата се топлоизолира 10см EPS графитен по система, полага се силикатна мазилка. Каменната облицовка на първи етаж и полуподземния етаж се запазва и ремонтира.

Зоната от първи етаж покрита с каменна облицовка се топлоизолира отвътре с 10см минерална вата затворена с гипсокартон.

Съгласно изискване на Чл. 14. (15) т.4 В) от “Наредба № Из-1971 от 29.10.2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар” на всеки 2 етажа по периметъра на сградата се предвижда полагане на хоризонтална негорима ивица минерална вата на плочи 100 кг/м³, деб. 10см, шир. 20см, реакция на огън клас А1 - негорим

Предвижда се полагане на 10см минерална вата по пода на подпокривното пространство. Старата хидроизолация на покрива се демонтира частично и заменя с нова система битумна хидроизолация по спецификация. Монтират се нови PVC барбакани и водосточни тръби от поцинкована ламарина с PVC покритие, както и водосборни казанчета. Чугунените ботуши се подменят с нови стоманени, прахово боядисани, снабдени с ревизионен капак и мрежа за улавяне на едри частици. След направата на изкоп се извършва проверка на дъждовната канализация и връзката с нея.

Тавана на полуподземния етаж се топлоизолира с 5см минерална вата.

За входната козирка се предвижда създаване на едностранен наклон, полагане на покритие, шапка борд и водосточна тръба от поцинкована ламарина с PVC покритие.

Във връзка с изискване на част ПБ, проектното решение предвижда отделяне на централната част от коридорите и стълбището чрез преграждане с тухлени стени и алуминиева дограма, димоуплътнена и самозатваряща се.

Вътрешните дървени врати се подменят с нови MDF. В зоната на стълбището дървените врати се заменят с пожароустойчиви EI 60, димоуплътнени и самозатварящи се. В коридорите в северната и южната половина на сградата, 10м след преграждането новите врати са пожароустойчиви EI 30, димоуплътнени и самозатварящи се.

Старата дървена дограма се заменя с PVC дограма със стъклопакет по спецификация съгласно част ЕЕ.

Входните врати се заменят с алуминиеви с прекъснат термомост по спецификация и част ЕЕ.

Проектното решение предвижда следните промени във функционално отношение:

- съществуващото битово помещение на етажите се проектира като учебна зала
- на втори етаж срещу стълбището се обособява стая за дежурен ръководител. Помещението до оръжейната е предназначено за наряд
- стаите в североизточния и югоизточния ъгъл на втори и трети етаж се предвиждат за канцеларии
- съществуващата абонатна станция се преустроява в котелно
- в полуподземният етаж се предвижда общо перално помещение за всички етажи
- на ниво полуподземен етаж се проектират ГРТ, помещение за батерии и бойлерно по съответните части

Останалите помещения запазват функционалното си отреждане.

Санитарни помещения

Санитарните помещения се обновяват основно. ВиК и Ел системите се преизпълняват по съответните части.

Благоустрояване

Съществуващата настилка е амортизирана, наблюдават се пропадания около сградата. Проекта предвижда демонтиране на старата настилка и полагане на нова бетонна настилка, надрължите и напречните наклони се възстановяват. Бордюрите се заменят нов градински бордюр и ограничителна водеща ивица (50x20x25см) в зоните с по голяма земна маса.

Паркиране

“Наредба №2 от 29 юни 2004г. за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии” паркирането в имот 83510.674.455 е осигурено.

Обзавеждане и оборудване – **НЯМА ДА СЕ ИЗПЪЛНЯВА !**

Проекта предвижда подмяна на старото обзавеждане с ново по спецификация - легла, бюра, столове, гардероби, мека мебел, маси, стелажи и др, **които ще са обект на друга обществена поръчка.**

Строежът е трета категория, съгласно Чл. 6, (3) буква “в”, т.6 от Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи - общежития с разгъната застроена площ над 5000 кв. м или с капацитет от 200 до 1000 места за посетители.

Решението съответства на:

- Техническо задание за проектиране от Възложителя;
- Закон за устройство на територията
- Наредба №4/21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони/обн.ДВ, бр.3 от 2004 г./
- Наредба №7 за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради. - Наредба № I-31971 за строително-технически правила и норми за осигуряване безопасност при пожар
- Изискванията посочени от съответните инстанции и експлоатационни дружества в договорите за присъединяване или издадени становища и съгласувателни писма.

7. Изисквания при изпълнението на фаза строително-монтажни работи

7.1 Общи изисквания

Изпълнителят на поръчката трябва да предприеме всички мерки, за да осигури безопасността на строителната площадка. По време на изпълнение на СМР изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и на всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка. Изпълнителят е длъжен да спазва одобрения от Възложителя и компетентните органи План за безопасност и здраве за строежа. В процеса на изпълнение на строителните и монтажни работи трябва да бъдат съставени всички необходими актове и протоколи, предвидени в Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Строежът ще се приема и въвежда в експлоатация съгласно изискванията на чл. 177 и чл. 178 от ЗУТ. Всички такси за издаване на окончателни становища и за приемателни комисии за въвеждане на обекта в експлоатация са за сметка на Възложителя. Възложителят ще осигури Консултант, който ще упражнява строителен надзор съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията. Възложителят и/или Консултантът могат по всяко време да инспектират работите, да контролират технологията на изпълнение и да дават инструкции

за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и нискокачествено изпълнение, работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителят за нарушение и/или неизпълнение на клаузите в договора. Изпълнителят е длъжен да осигурява достъп по всяко време до строителната площадка на упълномощени представители на Възложителя и Консултанта. Всички останали ангажименти и отношения между участниците в строителството, ще се уреждат съгласно изискванията на Закона за устройство на територията, подзаконовите нормативни актове по прилагането му и клаузите на договора.

8. Специфични изисквания

8.1. Екзекутивна документация

За цялостното изпълнение на проекта Изпълнителят е необходимо да създава и поддържа актуална екзекутивна документация - чертежи, допълнителни изчисления, и др.

Процедурите по създаване, одобрение, съхраняване и архивиране следва да се координират със Строителния Надзор и управлението на проекта от страна на Възложителя.

В процеса на работа всяка промяна на инвестиционния проект задължително трябва да бъде предварително отразена в дневника на обекта и съгласувана най-малко от представител на Авторския надзор, Техническият Ръководител на обекта от страна на Изпълнителя и от представител на Строителният надзор с необходимата според случая квалификация.

При подготовка за предаване на обекта, респективно някой участък или подобект, Изпълнителят ще изготви окончателна екзекутивна документация за изпълнените работи на основата на проектната документация, записите в дневника на обекта, изработените допълнително или актуализирани проектни документи и чертежи, вкл. и отбелязаните на тях промени при изпълнение на СМР. При комплектоване на екзекутивната документация, на нея ще се посочат всички извършени промени и обясненията за тях.

На актуализиране ще подлежат само тези документи и чертежи, на които се налагат промени с оглед на изпълнените СМР, а останалите ще се приложат без изменение подпечатани с печат „Важи за екзекутив“.

Окончателната екзекутивна документация трябва да бъде заверена от участниците в строителния процес според нормативните изисквания.

Изпълнителят ще се съобразява с указанията на Строителния надзор относно идентификация и контрол на редакциите на проектната документация и ще ги следва през цялото време на изпълнение на обекта и изготвяне на екзекутивна документация.

Екзекутивната документация се предава в 5 (пет) броя хартиени копия и CD, съгласно изискванията на Възложителя.

8.2. Строителна документация

Изпълнителят е длъжен да изготвя и съхранява надеждно и прегледно всички необходими документи, доказващи изпълнените от него работи в съответствие с актуалните редакции на проектната документация, извършените закупувания на суровини и материали, наемането на работна ръка и механизация, спазването по всяко време на приложимите нормативни изисквания към механизацията, персонала, организацията на работите на обекта, счетоводството и контрола и др.

Изпълнителят е длъжен да създава цялата строителна документация съгласно нормативните изисквания, както и да спазва указанията и изискванията на Възложителя и на управляващия орган по отношение на създаването на необходимите документи, годни за верификация от съответните органи, както и да изпълняват всички указания за привеждане и окомплектовка на всички документи.

Документацията ще бъде текущо завеждана в описи по видове, според деловодната система на Изпълнителя, така че всеки документ да може да бъде лесно намерен и идентифициран като тема и взаимовръзка с други документи. Възложителят чрез

посочени от него лица ще извършва периодичен контрол по документацията и ще издава задължителни указания.

След завършване на обекта, Изпълнителят ще подреди, опише и предаде на Възложителя оригиналите на цялата документация за обекта, освен тази която трябва да се съхранява при него, за която Изпълнителят ще направи копия и ще ги предаде на Възложителя.

Изпълнителят е длъжен, съвместно със строителния надзор, да създава текуща информация за ежедневните условия за реализиране на проекта - температура, влажност и валежи, наличност на работна ръка и механизация, наличност на техническо ръководство. Изпълнителят е длъжен да организира и извърши разработване и одобряване на вътрешни графици и документи по организацията на изпълнение, съгласуването им с отговорните инстанции до получаване на правата за извършване на дейността, както и на условията на институциите.

Изпълнителят трябва да съобрази работните планове и графици с метеорологичните условия технологичните изисквания и спецификата на строителния обект.

a/ актове и протоколи по време на изпълнение на СМР

Изпълнителя е длъжен да създаде и/или подпише всички Актове и Протоколи, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, за съответната категория строеж.

Изпълнителят е длъжен да окаже пълно съдействие на останалите участници при подготовката на досието на обекта за организиране на приемателна комисия.

Изпълнителят е длъжен да изпълнява всички указания в съответствие с нормативните изисквания и в съответствие с договорните условия, които са възникнали по време на подготовката и провеждането на приемателния процес.

8.3. Достъп до обекта

Изпълнителят следва да организира своята дейност в съответствие с основните документи към договора.

Изпълнителят е длъжен да осигурява достъп и информация по всяко време на оправомощени лица и длъжности, като:

- Представители на строителния надзор;
- Представители на Възложителя или на упълномощени по силата на договор длъжностни лица;
- Представители на ръководните органи на управлението на изпълнението на обекта;
- Представители на контролни органи по силата на официални разпоредби;
- Представители на проверяващи или одитиращи органи и институции;
- Да предоставя информация за медии след официално съгласуване с Възложителя.

Да съдейства на оправомощените лица за набиране, документиране, архивиране и комплектоване на всички необходими документи на Възложителя.

8.4. Отговорност

Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения на строителния обект. Всички дейности, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с проекта и с изискванията на нормативните документи.

Предвидените строително-монтажни работи се извършват съгласно изискванията на ЗУТ, подзаконовата нормативна уредба и одобрения технически проект, респективно следва да се изпълняват и да се поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове, настоящата Документация и техническата спецификация.

Строежите се проектират, изпълняват и поддържат в съответствие с основните изисквания към строежите, определени в Приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани

условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.), за:

1. механично съпротивление и устойчивост;
2. безопасност в случай на пожар;
3. хигиена, здраве и околна среда;
4. достъпност и безопасност при експлоатация;
5. защита от шум;
6. икономия на енергия и топлосъхранение;
7. устойчиво използване на природните ресурси.

Строежите се проектират, изпълняват и поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове за:

1. инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии;
2. физическа защита на строежите.

В строежите се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от ЗУТ и отговарят на изискванията, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите, и с наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от същия закон.

Контролът на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ се осъществява от консултанта при извършване на оценката на съответствието на инвестиционните проекти и при упражняване на строителен надзор.

Административният контрол на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ при проектирането и строителството се осъществява от органите по чл. 220 – 223 от ЗУТ.

Всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площадка, строителни и монтажни работи, подлежащи на закриване, междинни и заключителни актове за приемане и предаване на строителни и монтажни работи и други, се документират от представителите на страните по сключените договори.

При отказ или при неявяване да се състави съвместен акт, заинтересуваната страна отправя писмена покана до другата или другите страни за съставяне на акта. Ако представител на поканената страна не се яви до 24 часа след определения в поканата срок, страната се замества от органа, издал разрешението за строеж, или от упълномощено от него длъжностно лице.

Всички предписания, свързани с изпълнението на строежа, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи, се вписват в заповедната книга на строежа, която се съхранява на строежа.

Изпълнителят е длъжен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности, до приемане на обекта от Възложителя.

Обектът да бъде изпълнен в завършен вид с готовност за въвеждане в експлоатация, като качеството на извършваните СМР, да бъде в съответствие с всички действащи нормативни изисквания.

8.5. Общи и специфични изисквания към строителните продукти

В цената на строително-монтажните работи, Строителят следва да включи в цената всички необходими материали, включително транспортни разходи за доставка, съхранение, вертикален и хоризонтален транспорт до мястото на влагане, добавки за подобряване на консистенцията против замръзване, при необходимост, всички необходимо присъщи трудови операции, материали и консумативи за предпазване на извършените до момента СМР, предпазни средства, аксесоари, проверка на основата, временни репери.

Всички материали влагани, съгласно изискванията на тази спецификация трябва да имат декларация на производителя в съответствие с Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти. Предложените от Изпълнителя машини и оборудване, които се изискват за изпълнението, трябва да бъдат одобрени от Възложителя.

В съответствие с изискването на чл. 2, ал. 2 на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България (Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г.), строителните продукти, предназначени за трайно влягане в сградите трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обоснован период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при обновявания.

В строежа трябва да се влягат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите, определени в приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО (Регламент (ЕС) № 305/2011), както следва: механично съпротивление и устойчивост на строителната конструкция и на земната основа при натоварвания по време на строителство и при експлоатационни и сеизмични натоварвания; безопасност в случай на пожар; хигиена, здраве и околна среда; достъпност и безопасност при експлоатация; защита от шум; икономия на енергия и топлосъхранение и устойчиво използване на природните ресурси.

По смисъла на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и Съвета за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти:

- „*строителен продукт*“ означава всеки продукт или комплект, който е произведен и пуснат на пазара за трайно влягане в строежи или в части от тях и чиито експлоатационни показатели имат отражение върху експлоатационните характеристики на строежите по отношение на основните изисквания към строежите;
- „*комплект*“ означава строителен продукт, пуснат на пазара от един-единствен производител, под формата на набор от най-малко два отделни компонента, които трябва да бъдат сглобени, за да бъдат вложени в строежите;
- „*съществени характеристики*“ означава онези характеристики на строителния продукт, които имат отношение към основните изисквания към строежите;
- „*експлоатационни показатели на строителния продукт*“ означава експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание.

Доказването на това изискване, съгласно разпоредбите на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. се извършва като:

- За строителни продукти, за които има влезли в сила хармонизирани стандарти или издадена европейска техническа оценка (ЕТО), се представят:
 - декларация за експлоатационните показатели на продукта и маркировка „СЕ“, съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011;
 - инструкции за употреба на продуктите;
 - информация за безопасност по чл. 31 или чл. 33 на Регламент (ЕО) № 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH), когато такава се изисква за продукта.
- За строителните продукти, за които няма влезли в сила хармонизирани стандарти и не е издадена ЕТО, се представят:
 - декларация за характеристиките на строителния продукт, съгласно приложение 1 към чл. 4, ал. 1, т. 2 от Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г.;
 - инструкции за употреба на продуктите;
 - становище за допустимост на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ за строителните продукти, които са предназначени

за огнезащита, пожароизвестяване, гасене на пожар, управление на огън и дим и за предотвратяване на експлозии;

- информация за безопасност по чл. 31 или чл. 33 на Регламент (ЕО) № 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH), когато такава се изисква за продукта.

- **Декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект** за индивидуални продукти, по смисъла на § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. и съгласно чл. 4, ал. 3 от същия нормативен акт.

Цитираните документи се представят задължително на български език, с изключение на информацията, придружаваща маркировката „СЕ”, която когато е на чужд език трябва да бъде придружена от превод на български език.

Декларациите следва да посочват/описват съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба, когато такива са определени, и на изискванията на одобрения инвестиционен проект за изпълнение на строежа.

Всички елементи, детайли, материали и съоръжения, осигурени за влагане в строежа, според условията на договора трябва да бъдат нови продукти. Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадката или в складовете на Изпълнителя трябва да е придружена от декларации, съставени по реда на Регламент (ЕС) № 305/2011, респ. на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. Материали и строителни продукти, които не покриват и не удовлетворяват якостните изисквания и имащи дефекти като изкривявания, отчупвания, пукнатини, както и елементи, имащи отклонения от проектните геометрични размери извън нормативно допустимите такива не се допускат за влагане в строежа, контролът за което е в отговорност на лицето в състава на Изпълнителя, назначено за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност. Използвани материали и съоръжения няма да бъдат приети за влагане.

Всички произведени продукти или оборудване, предназначени за влагане в строежа, да бъдат доставени с всички необходими аксесоари, фиксатори и детайли, фасонни части, придружени с инструкции за експлоатация и поддръжка, когато са приложими такива. Не се допуска замяната на един вид материал като вид, геометрични размери и физико-механични характеристики с друг материал без изричното съгласие на Възложителя. Същото се отнася и за отделни промени на детайли и технология на изпълнение.

Декларациите следва да посочват/описват съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба, когато такива са определени, и на изискванията на одобрения инвестиционен проект за изпълнение на строежа.

Всички елементи, детайли, материали и съоръжения, осигурени за влагане в строежа, според условията на договора трябва да бъдат нови продукти. Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадката или в складовете на Изпълнителя трябва да е придружена от декларации, съставени по реда на Регламент (ЕС) № 305/2011, респ. на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. Материали и строителни продукти, които не покриват и не удовлетворяват якостните изисквания и имащи дефекти като изкривявания, отчупвания, пукнатини, както и елементи, имащи отклонения от проектните геометрични размери извън нормативно допустимите такива не се допускат за влагане в строежа.

Всички произведени продукти или оборудване, предназначени за влагане в строежа, да бъдат доставени с всички необходими аксесоари, фиксатори и детайли, фасонни части, придружени с инструкции за експлоатация и поддръжка, когато са приложими такива. Не се допуска замяната на един вид материал като вид, геометрични размери и физико-механични характеристики с друг материал без изричното съгласие на Възложителя. Същото се отнася и за отделни промени на детайли и технология на изпълнение.

8.6. Осигуряване на безопасни условия на труд

8.6.1. Общи изисквания

Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка за срока на времетраене на договора да осигурява изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/ и Наредба №2/2004 г. на МРРБ и МТСП за МИЗБУТИСМР при извършване на строително ремонтните работи.

Изпълнителят следва да спазва стриктно изискванията на Плана за безопасност и здраве (ПБЗ) – приложение към Договора, както и при необходимост да го доразработи и съгласува със съответните органи.

Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигури максимална безопасност за живота и здравето на преминаващи в района на строителната площадка, както и да не допуска замърсяване със строителни материали и отпадъци.

Преди започване на изпълнението на строителните работи е необходимо участъците да бъдат сигнализирани с табели, ограничаващи достъпа на МПС и указващи (ако има такива) опасните места като изкопи, траншеи и др. Последните трябва да бъдат оградени.

Преди започване на работа всички работници задължително трябва да преминат встъпителен инструктаж.

Възложителят и упълномощените държавни органи ще извършват планови и внезапни проверки за гарантиране безопасни условия на труд по отношение на:

- наличие на длъжностно лице по безопасност и здраве и план по безопасност на обекта;
- наличие на обекта на инструкции за безопасност и здраве при работа съобразно действащите нормативи, инструктажни книги, начин на провеждане на инструктажите за безопасна работа;
- наличие на обекта на ЛПС – каски, колани, ръкавици, предпазни шлемове и др.;
- организация на строителната площадка – сигнализация, монтиране на предпазни съоръжения, огради;
- състояние на временното ел.захранване на строителната площадка – от гледна точка на безопасна експлоатация;
- Поставяне на необходимите пътни знаци и табели, указващи опасностите и обособяващи зоната на работното поле.

При работа с ел. уреди е необходимо последните да бъдат заземени и обезопасени.

Длъжностното лице по безопасност и здраве и техническият ръководител трябва да наблюдават неотлъчно работата. Когато е необходимо ще преустановят работа, за съгласуване на по-нататъшни действия с представител на Авторския надзор.

На обекта да бъде въведена „Книга за инструктаж“ на работното място, периодичен и извънреден инструктаж по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана, одобрена чрез Наредба №3 от 31.07.2003 год. на Министерството на Труда и Социалната Политика и Министерство на Здравеопазването.

8.6.2. Мерки за намаляване и контрол на риска при изпълнение на СМР

Работа на открито – за работещите на обекта, стриктно да спазват правилата за безопасна работа при гореописаните видове работи, носене на лични предпазни средства – каски, колани, подходящо работно облекло за сезона – да се осигури промазано работно облекло, ръкавици и обувки /ботуци/, което да предпазва от дъжд; да се осигури топло помещение за почивка при студено време и тонизиращи напитки;

Опасност от движещи се машини, транспортни средства и елементи от тях – предпазни устройства на открити движещи се части и елементи; обзорност от командния пункт; осигуряване на необходим габарит; знаци и сигнали за безопасност на труда; **наблюдаващо лице** – сигнализиращо работещите за опасно приближаване в зоната на работещата машина, съоръжение, транспортно средство;

Работа с тежести – използване на съоръжения и механизми за транспортиране, повдигане, пренасяне и влагане на товарите и материалите;

При изкопни работи – укрепване на изкопите; ограждане, сигнализиране; взаимодействие между багериста, сигналиста и работещите;

При преместване на товари с повдигателни съоръжения и при влагането им – надеждното им захващане и укрепване чрез изпитани кошници и др. приспособления, намаляващи вероятността от падане на товарите и причиняване на наранявания и травми; осигуряване на габарит; знаци и сигнали при преместване на товарите; сигналист - предупреждаващ за опасности;

Опасност от остри ръбове, стърчащи и изпъкнали елементи от конструкции и съоръжения – маркиране на същите, ограждане, сигнализиране и при възможност тяхното отстраняване; ползване на ЛПС – работно облекло, ръкавици, обувки;

Опасност от удар в препятствие, подхлъзване, загуба на равновесие и падане на ниво, поради неравни и хлъзгави повърхности, терени, площадки – осигуряване на оптимални площи и проходи за транспорт и обработка на материалите; отстраняване на неравностите и обработка на хлъзгавите участъци; ограждане, сигнализиране на опасните места; повишено внимание;

Опасност от падане от височина – при работа с преносими стълби, платформи, да се използват технически изправни, добре и правилно укрепени стълби; платформи, ползване на монтажни колани и др. средства срещу падане от височина; предпазни парапети; повишено внимание при работа на тях; наблюдение на процеса; ежедневни инструктажи;

Опасност от електрически ток – с ел. уредби и съоръжения, намиращи се под напрежение да работят само лица, които имат необходимата правоспособност и квалификационна група по ел. безопасност; да не се допускат открити и достъпни тоководещи части, намиращи се под ел. напрежение; да се използват изправни удължители; да се осигури защита от директен и индиректен допир до ел. съоръжения и уредби, инсталации – чрез заземяване и зануляване и др. средства; да се използват знаци и сигнали по ел. безопасност, да се работи при изключително напрежение и повишено внимание при изкопни работи и при изграждане на ел. кабелна мрежа, улично осветление; задължително инструктиране на персонала;

Опасност от шум и вибрации - при работа с булдозер, багер, трамбовка, канго и др. шумни машини, инструменти и съоръжения – да се осигурят и ползват антифони и виброгасящи ръкавици и килимчета; екраниране на шума; режим на труд и почивка; периодични медицински прегледи;

Опасност от газове и пари с вредно, дразнещо и токсично действие, отделяно при заваръчни процеси и асфалтови работи – да се осигурят подходящи предпазни маски за недопускане на инфекции, алергии и отравяния, да се осигурят противоотровни – тонизиращи напитки, лекарствени средства; познаване на токсичните вещества; инструкции за безопасна работа с тях; режим на труд и почивка; периодични медицински прегледи;

Опасност от съоръжения с повишена опасност /бутилки с газ под налягане/ - спазване изискванията на Наредба N°7 на МТСП и МЗЗ от 1999г.; Наредба N°28 ДВ бр.101 от 1992г. за безопасна работа със съдове под налягане;

Да се осигурят санитарно – битови условия за лична хигиена на работниците по време и след приключване на работата – тоалетни, шкафове за облекло, мивки, миешки препарати.

Задължително провеждане на периодични медицински прегледи – за следене на отклонения в здравословното състояние на работниците;

Нервно – психическо напрежение при тежка физическа работа – спазване нормите за физическо натоварване по Наредба N°16 ДВ бр.54 от 1999г.; прилагане на физиологичен режим на труд и почивка и задължително минаване на периодичен медицински преглед.

Работни операции и дейности, застрашаващи външни или случайно намиращи се на работното място лица – на видно място да се поставят писмени разпореждания и

нагледни материали, отнасящи се до реда и опасностите, характерни за работното място; инструктиране на лицата;

При работа с подизпълнители организации и фирми – писмено регламентиране на задълженията на страните за отговорностите по безопасни условия на труд при изпълнение на СМР; съгласуваност на дейностите; инструктажи по ЗБУТ;

Опасност от пожар – За преодоляване на значим риск от значими материални щети е необходимо да се осигурява безопасността, съгласно Чл. 84 на Наредба N°7 от 1999г.; да се подържат в изправност противопожарните уредби; да се осигурят пътища за евакуация.

8.7. Изисквания за опазване на околната среда

Освен предвидените в Проекта, от Изпълнителя се изисква по никакъв начин да не уврежда околната среда, в т.ч. и прилежащите към трасето дървесни видове, като за целта представи изчерпателно описание на мероприятията за изпълнение на горното изискване и на разпоредбите на Закона за управление на отпадъците (ДВ.бр.25 от 26 Март 2019 г).

От Изпълнителя се изисква спазването на екологичните изисквания по време на строителството, както да спазва инструкциите на Възложителя и другите компетентни органи съобразно действащата нормативна уредба за околна среда.

Изпълнителят е длъжен да води дневник за управление на отпадъците и транспортен дневник за извозване на строителните отпадъци съгласно чл.11, ал.10 и 11 от ЗУО.

Зоните за изхвърляна на изкопната пръст и строителните отпадъци трябва да са съгласувани с Общината.

Изпълнителят трябва своевременно да отстранява и премахва от района на работните площадки всички отломки, изкопани земни маси и отпадъци, но не по рядко от веднъж седмично.

Всички отпадъци в следствие на почистването са собственост на Изпълнителя и трябва да се отстранят от Площадката по начин, който да не предизвиква замърсяване по пътищата и в имотите на съседните собственици.

Отпадъците трябва да бъдат изхвърлени в съответствие с действащата нормативна уредба, на депо посочено от Общината.

В случай, че Изпълнителят не успее, откаже или пренебрегне премахването на отпадъците, временните съоръжения или не почисти настилките или тротоарите, както се изисква съгласно настоящото, то Възложителят може, без това да го задължава, да отстрани и изхвърли тези отпадъци и временни съоръжения, както и да почисти настилките. Направените във връзка с това разходи ще се приспадат от дължимите пари, или ще бъдат дължими от Изпълнителя.

Изпълнителят ще отговаря за опазването и охраната на собствеността на възложителя, която се намира на или е в близост до работната площадка, срещу щети или вреди вследствие на работата му по изпълнение на поръчката. Всяка щета или повреда причинена от действие, пропуск или небрежност от страна на Изпълнителя, ще бъде възстановена по подходящ и задоволителен начин от и за сметка на Изпълнителя.

Изпълнителят трябва да предприеме всички необходими превантивни мерки, за да предотврати избухването на пожар на работната площадка или в съседни на обекта сгради и пр. Изпълнителят трябва да осигури достатъчно оборудване за потушаване на евентуален пожар. Не се разрешава никакво горене на отпадъци или отломки.

8.8. Информационна табела

Изпълнителят следва, за своя сметка, да изработи и постави **информационна табела**

Табелата следва да бъдат изработена в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и да съдържа:

1. дата на откриване на строителната площадка;
2. номер и дата на разрешението за строеж;
3. точен адрес на строителната площадка;

4. възложител/и (име/на и адрес/и);
 5. вид на строежа;
 6. строител/и (име/на и адрес/и);
 7. координатор/и по безопасност и здраве за етапа на инвестиционното проектиране (име/на и адрес/и);
 8. координатор/и по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа (име/на и адрес/и);
 9. планирана дата за започване на работа на строителната площадка;
 10. планирана продължителност на работа на строителната площадка;
 11. планиран максимален брой работещи на строителната площадка;
 12. планиран брой строители и лица, самостоятелно упражняващи трудова дейност на строителната площадка;
 13. данни за вече избрани подизпълнители.
 14. финансиращ орган, лого на финансиращия орган, № на договор за БФП
- Проектът и местоположението на табелата следва да се съгласува предварително с Възложителя и да се одобри по надлежния ред (съгласно изискванията на ЗУТ).

9. СРОКОВЕ

9.1. Срок за изпълнение на СМР

Срокът за изпълнение на СМР започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежа (Приложение № 2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва със съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Срок за изпълнение на СМР – до 365 (триста шестдесет и пет) дни, съответно не по-кратък от 240 (двеста и четиридесет) дни, считано от предаване на строителната площадка на изпълнителя с протокол обр. 2 съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

9.2. Гаранционни срокове

Гаранционните срокове следва да бъдат не по-кратки от посочените в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Некачествено свършените работи и некачествените материали и изделия по време на гаранционните срокове ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят е задължен да влага в строежа само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите изисквания и спецификации.

ВАЖНО!!! В изпълнение на разпоредбата на чл. 48, ал.2 от ЗОП и чл. 49, ал. 2 от ЗОП да се счита добавено и да се чете "или еквивалент" навсякъде, където в документацията по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, специфичен процес, търговска марка, патент, тип, конкретен произход или производство.

На основание чл. 50, ал. 1 от ЗОП, когато техническите спецификации са определени съгласно чл. 48, ал. 1, т. 2, възложителят не може да отстрани оферта на основание, че предложеното строителство, доставки или услуги не съответства на посочения стандарт, спецификация, техническа оценка или техническо одобрение, ако участникът докаже в своята оферта с подходящи средства, включително чрез

доказателствата по чл. 52, че предлаганите решения удовлетворяват по еквивалентен начин изискванията, определени от техническите спецификации.

На основание чл. 50, ал. 1 от ЗОП, когато технически спецификации са определени съгласно чл. 48, ал. 1, т. 1, възложителят не може да отстрани оферта за строителство, доставки или услуги, които съответстват на български стандарт, въвеждащ европейски стандарт, европейска техническа оценка, обща техническа спецификация, международен стандарт или стандартизационен документ, установен от европейски орган по стандартизация, ако участникът докаже в своята оферта с подходящи средства, включително чрез доказателствата по чл. 52 от ЗОП, че тези стандартизационни документи се отнасят до определените от възложителя изисквания за работни характеристики и функционални изисквания.

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

ВАЖНО!!! Инвестиционният проект /в електронен вариант/ е неразделна част от настоящата техническа спецификация.

В публикувания инвестиционен проект, част Архитектура няма да се изпълнява подчаст Обзавеждане и оборудване. Същата ще бъде обект на друга обществена поръчка.

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

Основен ремонт на сграда № 23 - битов корпус в НВУ „Васил Левски” - факултет „Артилерия, ПВО и КИС		мярка	к-во
	Архитектура		
	Демонтажни работи		
1	Демонтаж на Ламарина - бордове покрив. Включва пренос, товарене, разтоварване	м	167,00
2	Демонтаж на Ламаринена обшивка - еркери. Включва пренос, товарене, разтоварване	м2	50,00
3	Демонтаж на Хидроизолация покрив - зони с компрометирана и отлепена изолация. Включва пренос, товарене, разтоварване на отпадъци, откритата повърхнина се почиства и обезпрашава	м2	175,00
4	Демонтаж на Водосточни тръби. Включва къргене, пренос, товарене, разтоварване	м	88,00
5	Демонтаж на Барбакани. Включва къргене, пренос, товарене, разтоварване	бр	7,00
6	Демонтаж на Чугунени ботуши. Включва изкоп, пренос, товарене, разтоварване склад Възложител	бр	6,00
7	Премахване на Паразитно окабеляване, включително крепежни елементи	м	90,00
8	Демонтаж на Обрушени и ронещи се мазилки по фасада	м2	70,00

9	Демонтаж на Дървена дограма (включва вътрешни дървени остъквени врати), демонтиране на подпрозоречни ламариени поли. Включва къртене, пренос, товарене, разтоварване	м2	618,00
10	Демонтаж на Входни стоманени врати. Включва къртене, пренос, товарене, разтоварване	м2	53,40
11	Демонтаж на Дървени врати с каси (ет.1 - 81бр, ет.2 - 90бр, ет.3 - 90бр, ет.4 - 90бр, ет.5 - 90бр, полуподземен ет. - 6бр). Включва къртене, пренос, товарене, разтоварване	бр	447,00
12	Демонтаж на Стоманени решетки към врати. Включва къртене, пренос, товарене, разтоварване склад Възложител	бр	4,00
13	Демонтаж на Стоманени решетки към прозорци. Включва къртене, пренос, товарене, разтоварване склад Възложител	м2	7,00
14	Демонтаж на Теракот. Включва къртене, пренос, товарене, разтоварване на отпадъци	м2	522,00
15	Демонтаж на Балатум. Всички слоеве, Включва пренос, товарене, разтоварване на отпадъци	м2	2796,00
16	Демонтаж на PVC ламперия. Включва пренос, товарене, разтоварване на отпадъци	м2	222,00
17	Демонтаж на Фаянс Включва къртене, пренос, товарене, разтоварване на отпадъци	м2	1800,00
18	Сваляне на Стари ронещи се интериорни мазилки по стени Включва къртене, пренос, товарене, разтоварване на отпадъци	м2	3200,00
19	Сваляне на стари интериорни наслоени бои, специализирана машина или малък ъглошлайв с накрайник с едра шкурка, или чрез изчукване или нагряване и шпакла, спрямо зоната и вида боя. Помещенията се обезпращават, работи се със защитен костюм и маски.	м2	6500,00
20	Демонтаж на Тухлени зидове с цел уголемяване на отвори Включва къртене, пренос, товарене, разтоварване на отпадъци	м3	24,00
21	Изнасяне на Старо обзавеждане, различно по размери - гардероби, легла (по 3-4бр. в стая) и бюра от стаи (108 бр.) и административни пом. (15 бр.), пренос, товарене, разтоварване склад Възложител	бр	1,00
22	Демонтаж на Стара настилка около сграда, включително налични подложни слоеве и стари градински бордюри. Включва монтаж на 2бр. стари бетонни стълбища. Включва къртене, пренос, товарене, разтоварване на отпадъци	м2	448,00
	СМР		
	ЕСМ В1 - Стени		
	Доставка и полагане на Цименто-пясъчна мазилка, възстановяване на обрушени външни мазилки и подготвяне на основа за EPS	м2	70,00

Доставка и монтаж на Външна топлоизолационна система 10 см EPS графитен (еркери), плочи 100/50 см, якост на опън 195kPa БДС EN1607, $\lambda_D=0,032 \text{ W/(mK)}$, клас по реакция на огън Е, почистване и обезпращаване на основата, лепилен слой обиращ неравности на основа (дебелина 1-2см), контактна повърхност с основата мин. 60%, дюбели по система 8/м2, стъклофибърна мрежа 145г/м2, шпакловъчна смес по технология 2 ръце мин деб. 4мм, грундиране с дълбокопроникващ грунд, включва всички детайли, Включва изработка на мостра 2м2	м2	1760,00
Доставка и монтаж на Външна топлоизолационна система 12 см EPS графитен (еркери), плочи 100/50 см, якост на опън 195kPa БДС EN1607, $\lambda_D=0,032 \text{ W/(mK)}$, клас по реакция на огън Е, почистване и обезпращаване на основата, лепилен слой обиращ неравности на основа (дебелина 1-2см), контактна повърхност с основата мин. 60%, дюбели по система 8/м2, стъклофибърна мрежа 145г/м2, шпакловъчна смес по технология 2 ръце мин деб. 4мм, грундиране с дълбокопроникващ грунд, включва всички детайли, Включва изработка на мостра 2м2	м2	85,00
Доставка и монтаж на Фасадна топлоизолационна система 3см XPS, за изпълнение на обръщане около прозорци и врати	м	1046,00
Доставка и монтаж на Негорими ивици - Минерална вата на плочи 100 кг/м3, водоотблъскваща, деб. 10см, Хоризонтална, шир. 20см, дълж. 340м; Вертикална, шир. 50см, дълж. 30м; Вертикална, шир. 20см, дълж. 59м. Реакция на огън клас А1 - негорим, включва почистване и обезпращаване на основата, лепилна смес, дюбелиране, стъклотекстилна армировъчна мрежа 145гр/м2 (4,5*4мм), лепилно шпакловъчна смес мин. деб.4мм	м2	95,00
Доставка и монтаж на Детайл ъглов PVC профил с мрежа, размер на мрежата 10 x 10 см	м	620,00
Доставка и монтаж на Детайл водооткапващ PVC профил за скрит монтаж с мрежа, размер на мрежата 10 x 10 см	м	197,00
Доставка и полагане на Универсален дълбокопроникващ грунд. Включва количество за EPS и негорими ивици	м2	2200,00
Доставка и полагане на Силикатна мазилка, включва обръщане прозорци (1046м*0.25 ~ 262 м2) и еркери	м2	2200,00
Пълно почистване на Каменна облицовка от варовикови плочи цокъл, почистване с телени четки и миене с вода, 3 ръце	м2	380,00
Ремонт на счупени или липваща Каменна облицовка от варовикови плочи, Залепяне на паднали плочи, доставка и монтаж на нови плочи, възстановяване на оригинал, размери от място	м2	35,00
Полагане на хидрофобен разтвор (две ръце) върху всички повърхности на каменна облицовка; с четка и пръскане, концентратът се определя от технологичните предписания на продукта, продукт тип Protectosil WS 808 или еквивалент	м2	380,00
ВЪТРЕ		

Доставка и монтаж Тухлена зидария с дебелина 12 см, нут и федер. Включва разтвор, рязане, оформяне, запълване fugи. (включва ремонт на зидария борд)	m2	282,00
Доставка и полагане на Интериорна гипсова мазилка върху нови зидове и зазидани отвори	m2	556,00
Доставка и полагане на Интериорна мазилка стени и тавани - възстановяване на стара мазилка	m2	3200,00
Доставка и полагане на Фина гипсова шпакловка - стени и тавани, вътрешна, изчукване на стари и ронещи се мазилки, шпакловки и бои	m2	7520,00
Доставка и полагане Интериорна боя - стени и тавани, включва основно и финашно боядисване, 2 ръце, цветове със заповед на проектант. машинно полагане, Дишашта боя, суспензия от фино диспергирани пълнители, водна дисперсия на стирол-акрилатен съполимер и специфични добавки. Вискозитет 2500 mPa.s,min; Плътност 1.58±0.02 kg/L; Покривност 5-6 m ² /kg; Пълно изсъхване 3-4 часа. Включва обръщане около прозорци и вътрешна дограма	m2	13420,00
Доставка и полагане на Слоеве за изпълнение на обръще около прозорци и вътрешна AL дограма - Изравнителна мазилка, Фина гипсова шпакловка, (прозорци 840м*0.15м, вътрешни AL врати 103*0.1м, 2117*0.05)	m2	240,00
Доставка и полагане на Универсален дълбокопроникващ грунд, включва обръщане около прозорци и вътрешна дограма	m2	13640,00
Доставка и монтаж на Минерална вата 10см, клас А1 - негорим, λ = 0,034 W/mK по стени (ет 1 западна половина)	m2	115,00
Доставка и монтаж на Облицовка стени (ет 1 западна половина) - Гипсокартон 12.5мм обикновен ГКВ; включва монтажна конструкция, крепежи, детайл при съединителни fugи, Фина гипсова шпакловка. Включва вертикално обръщане 45м*0.25 ~ 12м2	m2	140,00
Доставка и полагане на Изравнителна вароциментова мазилка до 2см - основа на фаянс санитарни помещения	m2	1800,00
Доставка и монтаж Фаянс - стени, цяла ет. вис. 2.55м, акрилен полимерен дълбокопроникващ грунд, акрилно лепило, цвят избор проектант	m2	3090,00
Доставка и полагане на Интериорна мазилка стени и тавани - възстановяване на стара мазилка техн. помещения полуподземен етаж	m2	612,00
Доставка и изработване на куфари от гипсокартон затваряне на търбна мрежа	m2	140,00
ЕСМ В2 - Подове		

	Топлинно изолиране на таван над неотопляемия полуподземен етаж - Досавка и монтаж на вътрешна топлоизолационна система 5см Минерална вата, клас А1 - негорим, $\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$, каширани от долна страна с бял стъклофибърен воал, механична твърдост и стабилност, включва лепене и дюбелиране	м2	750,00
	Подове шлайфана мозайка за ремонт (коридор и стълбище 1, 2, 3 и 4 ет.) - Ремонт на пукнатини или дупки по мозайката чрез изравняване на пукнатини / дупки, запълване със спец. смес - идентичен цвят. След втвърдяване допълнително шлайфване. Обработка един път сухо шлайфване един път с водно шлайфване. Задължително при сухото шлайфване машината да е с прикачена прахосмукачка, водно шлайфване и полиране на мозайка с машина с воден резервоар и ограничителна гума, непозволяваща замърсяване. Шлайфване с абразивни диамантени инструменти, полиране на мозайка с абразивни диамантени инструменти номер 100, Неколкократно повторение и машинно втриване на втвърдител за мозайка. Финишен слой - импрегниране с непожълтяващ течен импрегнант на основата на акрилни смоли и разтворители, добра устойчивост на вода, алкали, слаби киселини и петролни продукти. Запечатване и защита чрез образуването на твърд и същевременно гъвкав прозрачен филм над мозайки Задължително се приема мостра преди цялостна изработка	м2	1061,00
	Доставка и полагане на циментова замазка наклони сифони - основа на гранитогрес санитарни помещения	м2	522,00
	Доставка и полагане на Течна хидроизолация (бани) - за безшевно хидроизолиране под плочки в баня, обмазване на под и частично стени, полага се над замазка, в ъглите се монтира изолационна лента, 2 слоя	м2	850,00
	Доставка и монтаж Гранитогрес - под, акрилен полимерен дълбокопроникващ грунд, акрилно лепило, цвят избор проектант. Включва 10см цокъл по стени без гранитогрес (404м*0.1) Изработване на прагове 1см към входните врати на сан. помещения	м2	1160,00
	Доставка и монтаж на Ламиниран паркет (стаи за настаняване) дебелина 12мм; задължително клас 33; АС5, заключ. система, включва монтаж на подложка от XPS 3мм, включва PVC первази	м2	2203,00
	Доставка и монтаж на Преходни лайни от алуминий	м	90,00
	Доставка и полагане на Изравнителна циментова замазка - обновяване настилка техн. помещения полуподземен етаж	м2	202,00
	ЕСМ ВЗ - Покрив		
	Почистване на подпокривно пространство от замърсяване. работи се със защитен костюм и маски. Осигуряване на 2 бр достъп до подпокривно	бр	1,00

Доставка и полагане на Хидроизолационна система покрив - включва битумен грунд неводоразтворим 400г/м2 нанесен с валяк или четка по технология, SBS модиф. дестилатен битум, висока адхезия, бързосъхнещ, 2 пласта битумни APP. Първи пласт хидроизолационна мембрана с основа от нетъкан полиестер, пропит и покрит с APP модифициран битум, защитена по двете повърхности с полиетиленово фолио, мин 4,5кг/м2 без посипка,. Втори пласт хидроизолационна мембрана с основа от нетъкан полиестер, пропит и покрит с APP модифициран битум със сива защитна минерална посипка APP 5кг/м2. Включва всички детайли при обръщания по бордове, воронки и др. (обръщане 95 м2) + количество за вх. козирка	м2	1113
Доставка и монтаж на Отдушник за двуслойна хидроизолация, единичен (1 бр. 80-100 м2)	бр	12,00
Доставка и полагане на Пароизолация	м2	1010
Доставка и полагане на Минерална вата 10см по под, клас А1 - негорим, $\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$ (попкривно пространство)	м2	980
Доставка и полагане на Топлоизолация XPS 10см по под - подпокривно пространство за достъп до покрив	м2	30
Доставка и полагане на Армирана циментова замазка мин. 4см (върху XPS)	м2	30
Доставка и монтаж на Ламаринена обшивка - бордове покрив - поцинкована ламарина с PVC покритие, шапка + пола борд + всички необходими детайли, крепежи, дървена изравнителна подложка	м	175,00
Доставка и монтаж на Ламаринена обшивка - еркери - поцинкована ламарина с PVC покритие. Включва странична обшивка на вх. козирка (борд от ламарина) за насочване към водосток	м2	60,00
Доставка и монтаж на Шапка комин 40x40см + пояс 29x29см за монтаж към комин, поцинкована ламарина, прахово боядисани, деб. 0.7мм, цвят черен + 4бр. планки (връзка между шапка и пояс) деб. 2мм, дълж. 18см, прахово боядисани, цвят черен. По арх. детайл. Точни размери за поръчка да се взимат от място	бр	23,00
Доставка и полагане на Циментова замазка и задаване на наклон (отводняване вх. козирка), мин. деб. 3см	м2	5,00
Доставка и монтаж на Барбакан от PVC, ф 150 мм, 500 мм, 90°	бр	7,00
Доставка и монтаж на Водосборни казанчета от поцинкована ламарина с PVC покритие, цвят бял	бр	8,00
Доставка и монтаж Водосточни тръби Ф150 от поцинкована ламарина с PVC покритие, цвят бял, включва крепежи	м	100,00
Доставка и монтаж Водосточни тръби Ф100 от поцинкована ламарина с PVC покритие, цвят бял	м	5,00
Изработка, доставка и монтаж на Стоманен ботуш, деб. 1.2мм, Ф150мм, уширение в горна част за връзка с водосток, прахово боядисан, ревизионен капак 13x20см на панти, затваряне със секретен неръждаем болт, филтър от мрежа инокс. (2бр с дълж. 170см, 2бр с дълж. 200см, 3бр с дълж. 220см) По арх. детайл. Ремонт на връзка с канализация по част ВиК. Включва работата по изкоп, замонолитване и насип	бр	6,00

Доставка и монтаж на нови вентилационни решетки подпокривно пространство	бр	19,00
ЕСМ В4 - Дограма и врати по спецификация		
Доставка и монтаж 6 камерна PVC дограма - цвят бял, строит. шир. - 86 мм, устойчивост и защита срещу взлом - WK2, стоманени рамки без изолатори от пяна, полузаоблена оптика на крилото, коефициент на рамката $U_w = 1 \text{ W/m}^2\text{K}$, пропускливост на въздуха според EN 12207 - клас 4, клас на шумоизолация според EN 20140 - клас SSK 5, Стъклопакет 24мм, нискоемисионно стъкло за северни и източни помещения, високоенергийно стъкло за южни и западни помещения, аргон	м2	578,00
Доставка и монтаж на Входна алуминиева дограма (B1, B2, B2.2, B10) прекъснат термомост, долна част термопанел 24мм, горна част стъклопакет, без праг, профил 70мм, допълнителни панти, обков за висока интензивност	м2	27,50
Доставка и монтаж на Алуминиеви интериорни врати (B3, B15), долна част термопанел 24мм, горна част закалено стъкло, без праг, профил 70мм, допълнителни панти, обков за висока интензивност	м2	22,30
Доставка и монтаж на Алуминиеви интериорни врати (коридори - B4) димоуплътнена, самозатваряща се, долна част термопанел 24мм, горна част закалено стъкло, без праг, профил 70мм, допълнителни панти, обков за висока интензивност	м2	25,50
Доставка и монтаж на Алуминиеви интериорни врати (бани - B8 70/210 - лява 108 бр, дясна 108 бр) плътни с термопанел 24мм, без праг	м2	318,00
Доставка и монтаж на Автоматични влагочувствителни, вентилационни клапи с възможност за ръчно затваряне	бр	142,00
Доставка и монтаж на Външен подпрозоречен AL перваз	м	356,00
Доставка и монтаж на Комарници, отваряне на панти	м2	160,00
Доставка и монтаж на Интериорна врата (B5 80/210 - лява 9 бр, дясна 14 бр), EI 60, димоуплътнена, самозатваряща се	бр	23,00
Доставка и монтаж на Интериорна врата (B6 80/210 - лява 20 бр, дясна 15 бр), EI 30, димоуплътнена, самозатваряща се	бр	35,00
Доставка и монтаж на Интериорна врата (B9 100/210 - лява 0 бр, дясна 5 бр), EI 30, димоуплътнена, самозатваряща се	бр	5,00
Доставка и монтаж на Интериорна врата МДФ (B7 80/210 - лява 84 бр, дясна 84 бр; B11 90/210 - лява 1бр), произведена по индивидуални размери и ситуационни отвори, права каса, декоративно фолио снежен дъб, секретна ключалка	бр	169,00
Доставка и монтаж на Стоманена врата (B12 90/210 - дясна 1 бр), EI60, димоуплътнена, самозатваряща се	бр	1,00
Доставка и монтаж на Стоманена врата (B13 90/210 - дясна 2 бр), КРО А	бр	2,00
Доставка и монтаж на Стоманена врата (B14 90/210 - лява 1 бр), EI90, димоуплътнена, самозатваряща се	бр	1,00

	Доставка и монтаж на Антипаник брави с електро ключалка, управлявана от ПИС, монтаж към входни врати отбелязани на чертеж - план първи етаж	бр	3,00
	Архителктурни елементи		
	Ремонт на Вътрешен стълбищен парапет - Изправяне на стоманени елементи, усилване при нужда, шкурене и боядисване 2 ръце, цвят черен; Шкурене на дървени елементи, лакиране 2 ръце с безцветен лак, подмяна на крепежи при нужда	м	32,25
	Доставка и монтаж на Решетки към отвори на подпокривно пространство, неръждаема стомана, размер 20x30см	бр	19,00
	Благоустройство		
	Доставка и полагане на Градински бордюор 50x 8x16 см, регула 8см, сив цвят, вибропресован бетон, устойчив на замръзване, съгласно БДС 1340-2006, включително всички свързани с това разходи	м	223,00
	Доставка и полагане на Водеща ивица 50x20x25 см, сив цвят, вибропресован бетон, устойчив на замръзване, съгласно БДС 1340-2006, включително всички свързани с това разходи	м	53,00
	Доставка и полагане на Земновлажен бетон В10 за бордюори	м3	10,00
	Изработка на нови Бетонни стълбища, доставка и изливане на бетон В 20, включва армиране с мрежа N8 - 20x20см	бр	2,00
	Доставка и монтаж на Бетонна настилка 40x40x5см, вибропресован бетон, устойчив на замръзване, мита повърхност, с фаска, цвят светло сив, фугиране с циментов разтвор.	м2	452,00
	Доставка и полагане на Пясъчна основа (0мм<D<5мм), Н=5см	м3	23,00
	Доставка и полагане на Геотекстил 200г/м2	м2	452,00
	Доставка и полагане на Трамбован чакъл (0мм<D<40мм), Н=10см, вкл. всички допълнителни работи	м3	46,00
	Част Електро		
	Електрически инсталации НН		
1	Демонтаж на съществуващо оборудване, стари табла, спусъци от покрив, мълниезащита, крайни елементи Включва пренос, товарене, разтоварване	к-т	1
2	Доставка и монтаж на ШК-4, оборудвана, основи 4x400А, предпазители 3x315А, 3x250А	бр.	1
3	Доставка и монтаж на ГРТ, метално, за монтаж на стена, входове от долна страна, секретна ключка	бр.	1
4	Доставка и монтаж на РТ.ЛХ и РТ.ДХ, PVC, вкопано, на мястото на съществуващите	бр.	10
5	Доставка и монтаж на РТХ.хх, PVC, открит монтаж, над врата на стая	бр.	107
6	Доставка и монтаж на РТ2.35, PVC, открит монтаж, над врата на стая	бр.	1

7	Доставка и монтаж на РТК, метално, за монтаж на стена, входове от долна страна	бр.	1
8	Доставка и монтаж на Газосигнализираща централа за монтаж на DIN шина GA-220.EI01, монтаж в табло	бр.	1
9	Доставка и монтаж на Газов сензор за метан GS-ADR.B.V.01-04, монтаж на таван	бр.	2
10	Доставка и монтаж на Сигнализиращ блок, монтаж над табло	бр.	1
11	Доставка и монтаж на РТС - табло за управление доставя се със соларната инсталация	бр.	1
12	Доставка и монтаж кабелна скара, метална, перфорирана 200x60мм, монтаж на височина 2,40м	м	28
13	Доставка и монтаж на крепежни елементи за кабелна скара, Носачи, свързващи планки, болтове, шайби, гайки	к-т	1
14	Доставка и монтаж PVC кабелен канал 70x70x20мм, Двоен кабелен канал с капак, бял	м	1200
15	Доставка и монтаж на PVC тръби M25	м	600
16	Доставка и монтаж на крепежни елементи за тръба M25	к-т	1
17	Доставка и монтаж на кабел NAYY-j (4x95)мм ² , монтаж по скара, направа на кабелна разделка и подвързване без обувки	м	15
18	Доставка и монтаж на кабел ПВВМБ1 (3x1,5)мм ² , включва направа на канал в тухла или бетон и полагане на кабел	м	4000
19	Доставка и монтаж на кабел ПВВМБ1 (3x2,5)мм ² , включва направа на канал в тухла или бетон и полагане на кабел	м	3000
20	Доставка и монтаж на кабел NYU (3x1,5)мм ² , полагане в кабелен канал и преминаване през отвори в стени	м	2000
21	Доставка и монтаж на кабел NYU (3x2,5)мм ² , полагане в кабелен канал и преминаване през отвори в стени	м	800
22	Доставка и монтаж на кабел NYU (3x4)мм ² , полагане в кабелен канал и преминаване през отвори в стени	м	1600
23	Доставка и монтаж на кабел NYU (3x6)мм ² , полагане в кабелен канал и преминаване през отвори в стени	м	100
24	Доставка и монтаж на кабел NYU (5x4)мм ² , полагане в кабелен канал и преминаване през отвори в стени	м	50
25	Доставка и монтаж на кабел NYU (5x16)мм ² , полгане по скара и изтегляне през тръби	м	380
26	Доставка и монтаж на кабел NYUfr/A (3x1,5)мм ² , полгане по скара и изтегляне през тръби	м	230
27	Доставка и монтаж на кабел NYUfr/A (3x2,5)мм ² , полгане по скара и изтегляне през тръби	м	150
28	Доставка и монтаж на кабел NYUfr/A (4x1,5)мм ² , полгане по скара и изтегляне през тръби	м	140
29	Доставка и монтаж на разклонителна кутия, вграден монтаж, включено вкопаване в тухла/бетон за етажи от 1 до 5	бр.	2000
30	Доставка и монтаж на разклонителна кутия, открит монтаж	бр.	50
31	Доставка и монтаж на контакт "ШУКО", вграден монтаж	бр.	630
32	Доставка и монтаж на контакт "ШУКО", открит монтаж	бр.	21

33	Монтаж на твърда връзка - двигатели и котли в котелно помещение, с кабелни крайници	бр.	15
34	Доставка и монтаж на контакт "ЕВРО", открит монтаж, 3Р, 32А, 6h	бр.	1
36	Доставка и монтаж на осв. тяло LED (1x15)W, плафон, изборът се одобрява от водещ проектант след представяне на мостра	бр.	377
37	Доставка и монтаж на осв. тяло LED (1x15)W, IP44, плафон, изборът се одобрява от водещ проектант след представяне на мостра	бр.	290
38	Доставка и монтаж на осв. тяло LED (4x10)W, 60x60см, изборът се одобрява от водещ проектант след представяне на мостра	бр.	336
39	Доставка и монтаж на осв. тяло LED (1x18)W, 120x10см, EX	бр.	12
40	Доставка и монтаж на осв. тяло LED (1x30)W, прожектор, изборът се одобрява от водещ проектант след представяне на мостра	бр.	4
41	Доставка и монтаж на осв. тяло LED (1x8)W, 1,5ч, евак., изборът се одобрява от водещ проектант след представяне на мостра	бр.	57
42	Доставка и монтаж на датчик за движение 360"	бр.	31
43	Доставка и монтаж на ключ, единичен, вграден монтаж	бр.	300
44	Доставка и монтаж на ключ, единичен, открит монтаж	бр.	26
45	Доставка и монтаж на ключ, сериен, вграден монтаж	бр.	120
46	Доставка и монтаж на ключ, девиаторен, открит монтаж	бр.	2
	Заземителна инсталация		
1	Доставка и монтаж на поцинкован заземителен кол 63x63x6/1500мм, включва разкъртване на плочки, копане, набиване	бр.	12
2	Доставка и монтаж на поцинкована заземителна шина 40x4x6000мм, за полгане в изкоп	бр.	2
3	Доставка и монтаж на поцинкована заземителна шина 30x3x6000мм, за монтаж по стена и под	бр.	15
4	Монаж на прав съединител	бр.	6
5	Доставка и монтаж на проводник AlMgSi Ф8	м	350
6	Доставка и монтаж на скоби за захващане на проводник към бетон	бр.	90
7	Доставка и монтаж на дистанционер 10см със скоба за проводник Ф8	бр.	250
8	Доставка и монтаж на скоба проводник/проводник	бр.	60
9	Доставка и монтаж на крепежни елементи за шина за стена	к-т	1
10	Доставка и монтаж на кабел с жълто - зелена изолация Н07V-К (1x4)mm ² , за връзка между шина и двигатели, между части от кабелна скара	м	50
11	Доставка и монтаж на кабелна обувка 4mm ² /M5	бр.	100
12	Доставка и монтаж на врата за ревизионен отвор	бр.	6
	Мълниезащитна инсталация		
1	Доставка и монтаж на поцинкован заземителен кол 63x63x6/1500мм, включва разкъртване на плочки, копане, набиване	бр.	8

2	Доставка и монтаж на поцинкована заземителна шина 40x4x6000мм, за полгане в изкоп	бр.	2
3	Монаж на прав съединител	бр.	4
4	Доставка и монтаж на проводник AlMgSi Ф8	м	100
5	Доставка и монтаж на скоби за захващане на проводник към бетон	бр.	30
6	Доставка и монтаж на скоба проводник/проводник	бр.	10
7	Доставка и монтаж на дистанционер 10см със скоба за проводник Ф8	бр.	60
8	Доставка и монтаж на мълниеприемник с изпреварващо действие	бр.	1
9	Доставка и монтаж на мачта 2м, поцинкована	бр.	1
10	Доставка и монтаж на врата за ревизионен отвор	бр.	2
	Електрически инсталации постоянен ток		
1	Доставка и монтаж на РТА	бр.	1
2	Доставка и монтаж на РТРЗ	бр.	1
3	Доставка и монтаж на РТАВР	бр.	1
4	Доставка и монтаж на акумулаторни батерии 12Vdc, монтаж на метална, заземена рамка, на височина 0,4м от готов под	к-т	1
5	Доставка и монтаж на кабел NYU (2x1,5)мм2, полагане в кабелен канал и преминаване през отвори в стени	м	250
6	Доставка и монтаж на кабел NYU (2x2,5)мм2, полагане в кабелен канал и преминаване през отвори в стени	м	5
7	Доставка и монтаж на кабел NYU (2x4)мм2, полагане в кабелен канал и преминаване през отвори в стени	м	10
8	Доставка и монтаж на инвертор 1200W 12Vdc/220Vac, за монтаж на стена, на метална конструкция	бр.	1
9	Доставка и монтаж на осв. тяло LED, 5W, 12Vdc	бр.	10
	Интернет мрежа		
1	Доставка и монтаж комуникационен шкаф RACK 15U	бр.	6
2	Доставка и монтаж суич	бр.	11
3	Доставка и монтаж пач панел	бр.	11
4	Доставка и монтаж кий стон джак	бр.	140
5	Доставка и монтаж аранжиращ панел	бр.	23
6	Доставка и монтаж разклонител	бр.	6
7	Доставка и монтаж пач корда	бр.	140
8	Доставка и монтаж лавица	бр.	12
9	Доставка и монтаж кабел F/FTP 4x2xAWG23/1 cat.6a, полагане в каб. канал, преминаване през отвори в стени и вкопаване в канал	м	2000
10	Доставка и монтаж розетка тип RJ45, cat.6a, с вкл. кий стон джак, рамка и основа	бр.	113
11	Измерване на затихване	к-т	1
12	Пускови дейности	к-т	1
	Телевизионна мрежа		
1	Доставка и монтаж коаксиален кабел RG 6/U, полагане в каб. канал, преминаване през отвори в стени и вкопаване в канал	м	630

2	Доставка и монтаж сплитер 1in/2out 5-1000MHz, за монтаж в кабелен канал, с включена разделка на 3бр. Кабел	бр.	120
3	Доставка и монтаж розетка тип SAT	бр.	113
4	Пускови дейности	к-т	1
	Измервания и издаване на технически протоколи		
1	Измерване на осветеност	бр.	118
2	Измерване на контур "Фаза - защитен проводник"	бр.	667
3	Изпитване на защитен прекъсвач	бр.	135
4	Измерване на импулсно съпротивление	бр.	8
5	Измерване на преходно съпротивление	бр.	26
6	Издаване на сертификат за годност на електрическата уредба	бр.	1
	ПИС, Видеонаблюдение, Озвучителна, Телефонна, Сигнална		
	Пожароизвестителна инсталация		
1	Доставка и монтаж на адресируем датчик и основа	бр.	285
2	Доставка и монтаж на адресируем модул, детектор, основа и бариера за монтаж на таван в котелно помещение, АТЕХ тип MCZ, DUR 40-EH, G-40, GBX2000 или еквивалент	бр.	1
3	Доставка и монтаж ръчен адресируем пожароизвестител - червен за монтаж на стена	бр.	11
4	Доставка и монтаж сирена - вътрешна и основа за монтаж на стена	бр.	16
5	Доставка и монтаж външна сирена за монтаж на фасада с изолация	бр.	1
6	Доставка и монтаж адресируема централа и 3 допълнителни модула	бр.	1
7	Доставка и монтаж кабел JE-H(St)-H (1x2x1)мм2, изтегляне през тръби, преминаване през отвори в стени	м	2000
8	Настройка на пожароизвестителна система	к-т	1
9	Пускови дейности	к-т	1
10	Обучение на персонал от поддръжката	к-т	1
	Видеонаблюдение		
1	Доставка и монтаж видеокамера DS-2CD2T23G0-I5	бр.	23
2	Доставка и монтаж централа DS-7632NI-E2	бр.	1
3	Доставка и монтаж кабел F/FTP 4x2xAWG23/1 cat.6a, полагане в каб. канали, преминаване през отвори в стени	м	350
4	Доставка и монтаж кабел LiYY (7x1)мм2, полагане в каб. канали, преминаване през отвори в стени	м	350
5	Доставка и монтаж разклонителна кутия 85x85мм	бр.	23
6	Доставка и монтаж телевизор 32"	бр.	1
7	Пускови дейности	к-т	1
8	Обучение на персонал от поддръжката	к-т	1
	Озвучителна инсталация		
1	Доставка и монтаж рупорен говорител AMC HQ 10	бр.	15
2	Доставка и монтаж усилвател MP3 -50U	бр.	1
3	Доставка и монтаж микрофон ED-15	бр.	1

4	Доставка и монтаж кабел LSP (2x1,5)mm ² , полагане в каб. канали, преминаване през отвори в стени	м	300
5	Пускови дейности	к-т	1
6	Обучение на персонал от поддръжката	к-т	1
Телефонна инсталация			
1	Доставка и монтаж кутия, метална, за монтаж на стена, с монтажна плоча	бр.	1
2	Доставка и монтаж релефонен адаптер за разединителен модул, 10 чифта, за монтаж в табло	бр.	1
3	Доставка и монтаж кабел F-YAY, 2x2x0,6mm ² , полагане в каб. канали, преминаване през отвори в стени	м	300
4	Доставка и монтаж розетка RJ11	бр.	7
5	Пускови дейности	к-т	1
Сигнална система за оръжейни помещения			
1	Доставка и монтаж пулт за сигнализация в "Дежурна стая", PVC кутия, монтаж на стена	бр.	1
2	Доставка и монтаж краен изключвател за врата	бр.	5
3	Доставка и монтаж бутон за изключване на аларма, за монтаж на стена, на височина 1,7м.	бр.	5
4	Доставка и монтаж сигнална лампа в оръжейно помещение 12Vdc, за монтаж на стена, на височина 2,2м.	бр.	5
5	Доставка и монтаж сирена в оръжейно помещение 12Vdc, за монтаж на стена, на височина 2,2м.	бр.	5
6	Доставка и монтаж разклонителна кутия 85x85мм, за монтаж на стена, на височина 2,2м.	бр.	5
7	Доставка и монтаж кабел LiYY (7x1)mm ² , полагане в тръби, преминаване през отвори в стени	м	100
8	Пускови дейности	к-т	1
ВиК			
ВОДОПРОВОД			
1	Демонтаж на поцинковани тръби от ф1/2" до ф3" Включва къртене, пренос, товарене, разтоварване	м	1500,00
2	Почистване, събиране в чували и изнасяне до входа на строителни отпадъци, натварване, извозване	компл	1,00
3	Демонтаж на смесителна батерия мивка	бр	108,00
4	Демонтаж на смесителна батерия душ	бр	108,00
5	Демонтаж тоалетно казанче и СК 1/2"	бр	108,00
6	Доставка и монтаж PP-R тръби Ф75 - студена вода	м	27,00
7	Доставка и монтаж PP-R тръби Ф63 - студена вода	м	33,00
8	Доставка и монтаж PP-R тръби Ф50 - студена вода	м	19,80
9	Доставка и монтаж PP-R тръби Ф40 - студена вода	м	14,30
10	Доставка и монтаж PP-R тръби Ф32 - студена вода	м	102,74
11	Доставка и монтаж PP-R тръби Ф25 - студена вода, включва прокопаване на канал в стена, къртене, полагане, шиниране и замониливане в стена	м	117,26

12	Доставка и монтаж PP-R тръби Ф20 - студена вода, включва прокопаване на канал в стена, къртене, полагане, шиниране и замонилитване в стена	м	550,00
13	Доставка и монтаж PP-R тръби Ф63 - топла вода	м	33,00
14	Доставка и монтаж PP-R тръби Ф50 - топла вода	м	24,42
15	Доставка и монтаж PP-R тръби Ф40 - топла вода	м	17,60
16	Доставка и монтаж PP-R тръби Ф32 - топла вода	м	108,90
17	Доставка и монтаж PP-R тръби Ф25 - топла вода, включва прокопаване на канал в стена, къртене, полагане, шиниране и замонилитване в стена	м	67,76
18	Доставка и монтаж PP-R тръби Ф20 - топла вода, включва прокопаване на канал в стена, къртене, полагане, шиниране и замонилитване в стена	м	519,20
19	Доставка и монтаж PP-R тръби ф50 - циркулация	м	11,00
20	Доставка и монтаж PP-R тръби ф40 - циркулация	м	33,00
21	Доставка и монтаж PP-R тръби ф32 - циркулация	м	8,80
22	Доставка и монтаж PP-R тръби ф25 - циркулация, включва прокопаване на канал в стена, къртене, полагане, шиниране и замонилитване в стена	м	110,00
23	Доставка и монтаж PP-R тръби ф20 - циркулация, включва прокопаване на канал в стена, къртене, полагане, шиниране и замонилитване в стена	м	68,20
24	Доставка и монтаж на Стом.тръба Ф2" - пожарогасене	м	89,00
25	Доставка и монтаж на Изолация за стом.тръба Ф2"	м	89,00
26	Доставка и монтаж на Изолация за полипропиленови тръби Ф75	м	27,00
27	Доставка и монтаж на Изолация за полипропиленови тръби Ф63	м	66,00
28	Доставка и монтаж на Изолация за полипропиленови тръби Ф50	м	55,22
29	Доставка и монтаж на Изолация за полипропиленови тръби Ф40	м	64,90
30	Доставка и монтаж на Изолация за полипропиленови тръби Ф32	м	220,44
31	Доставка и монтаж на Изолация за полипропиленови тръби Ф25	м	295,02
32	Доставка и монтаж на Изолация за полипропиленови тръби Ф20	м	1137,40
33	Хидравлична проба на инсталацията	м	1954,98
34	Дезинфекция на водопровод	м	1954,98
35	Доставка и монтаж на СК Ф1/2" за клозети	бр.	108,00
36	Доставка и монтаж на СК Ф3/4" за перални	бр	3,00
37	Доставка и монтаж на СК Ф1/2"	бр	216,00
38	Доставка и монтаж на СК Ф3/4"	бр	108,00
39	Доставка и монтаж на СК ф3/4" - за допълване на газови котли на ОВ инсталацията	бр	1,00
40	Доставка и монтаж на СК Ф2" - за изолиране на участъци от ГХМ	бр	2,00
41	Доставка и монтаж на СК Ф1 1/2" - за изолиране на участъци от ГХМ	бр	1,00
42	Доставка и монтаж на СК Ф1" - за изолиране на участъци от ГХМ	бр	23,00
43	Доставка и монтаж на СК Ф3/4" - за изолиране на участъци от ГХМ	бр	12,00

44	Доставка и монтаж на СК с изпразнител ф2“ студена вода	бр	1,00
45	Доставка и монтаж на СК с изпразнител ф2 1/2“ студена вода	бр	1,00
46	Доставка и монтаж на смесителна батерия за тоалетна мивка стояща	бр	108,00
47	Доставка и монтаж на смесителна батерия за душ	бр	108,00
48	Доставка и монтаж на Гъвкава връзка за смесителна батерия на тоалетна мивка	бр	216,00
49	Доставка и монтаж на Гъвкава връзка за ниско стоящо тоалетно казанче	бр	108,00
50	Доставка и монта на пожарна касета за вграждане, 550x550x180mm, цвят - червен, прахово боядисана, с метална врата, с барабан, Доставка и монтаж на Пожарен кран ф2", шланг 20м. и струйник	бр	13,00
51	Доставка и монтаж на Предпазител за обратен поток за монтиране на противопожарният водопр.	бр	1,00
52	Доставка и монтаж на Скоби за укрепване PP-R тръби ф20	бр	60,00
53	Доставка и монтаж на Скоби за укрепване PP-R тръби ф25	бр	260,00
54	Доставка и монтаж на Скоби за укрепване PP-R тръби ф32	бр	200,00
55	Доставка и монтаж на Скоби за укрепване PP-R тръби ф40	бр	52,00
56	Доставка и монтаж на Скоби за укрепване PP-R тръби ф50	бр	37,00
57	Доставка и монтаж на Скоби за укрепване PP-R тръби ф63	бр	40,00
58	Доставка и монтаж на Скоби за укрепване PP-R тръби ф75	бр	17,00
59	Доставка и монтаж на Скоби за укрепване на стоманени тръби ф2"	бр	67,00
60	Доставка и монтаж на Компенсатори за линейни разширения по предписание на производителя на влаганите тръби	бр	20,00
61	Доставка и монтаж на Циркулационна помпа Q=2,3 m3/h, H=15м.	бр	1,00
62	Доставка и монтаж на Контролен водомерен възел - Водомер за студена вода 3 м3/час, СК 3/4", ОК 3/4", СК с изпр.3/4"	бр	1,00
63	Доставка и монтаж на Контролен водомерен възел с водомер за студена вода 15 м3/час, СК 2", филтър 2", ОК 2", СК с изпр.2"	бр	1,00
64	Доставка и монтаж на Контролен водомерен възел с водомер за студена вода 10 м3/час, СК 2", филтър 2", ОК 2", СК с изпр.2"	бр	1,00
65	Доставка и монтаж на Бойлер стоящ 1000 л, две серпентини, емайлиран, Клас на енергийна ефективност min D, Топлинни загуби при нулев товар 183W, размери 2040 x 1100 x 1100мм Тегло 284kg	бр	6,00
66	Окомплектоване и свързване на бойлери с котли и слънчева системи, обучение на персонал за работа и експлоатация на системата	компл	1,00
КАНАЛИЗАЦИЯ			
1	Демонтаж на канализационни клонове, пренос, товарене разтоварване до склад Възложител	м	430,00
2	Демонтаж на тоалетна мивка, пренос, товарене разтоварване до склад Възложител	бр	216,00

3	Демонтаж на моноблок, пренос, товарене разтоварване до склад Възложител	бр	108,00
4	Демонтаж на Подов Сифон ф50 и тръбна мрежа в замаска бани	бр	216,00
5	Доставка и монтаж на Дебелостенно PVC Ф200 и фасонни части	м	85,00
6	Доставка и монтаж на Дебелостенно PVC Ф160 и фасонни части	м	110,00
7	Доставка и монтаж на Дебелостенно PVC Ф110 и фасонни части	м	430,00
8	Доставка и монтаж на PVC Ф110 и фасонни части	м	10,00
9	Доставка и монтаж на PVC Ф75 и фасонни части	м	3,00
10	Доставка и монтаж на PVC Ф50 и фасонни части	м	380,00
11	Доставка и монтаж на Скоби за укрепване PVC ф160 през 2,0 м	бр.	35,00
12	Доставка и монтаж на Скоби за укрепване PVC ф110 през 2,0 м	бр.	240,00
13	Доставка, монтаж, тестове на Преместваема помпа за отводняване на случайно попаднали води по пода на котелното	бр.	1,00
14	Доставка и монтаж на Вентилационни шапки	бр.	22,00
15	Доставка и монтаж на Тоалетни мивки среден формат	бр.	108,00
16	Доставка и монтаж на Моноблок, тоалетно казанче 2.5/4.5л, тоалетна седалка дурупласт плавно спускане	бр.	108,00
17	Доставка и монтаж на ПС Ф50 - странично оттичане, рогов подов сифон квадратна форма решетка, тяло пластмаса с рамка и решетка от INOX. двойна защита от миризми - воден затвор и клапа. Размер 150x150мм	бр.	217,00
18	Доставка и монтаж на Подов сифон за английски двор със защита от миризми и гризачи	бр.	1,00
19	Доставка и монтаж на Ревизионен отвор Ф110	бр.	72,00
20	Доставка и монтаж на Ревизионен отвор Ф160	бр.	10,00
21	Доставка и монтаж на Ревизионен отвор Ф200	бр.	6,00
22	Доставка и монтаж на Ревизионна инспекционна шахта (без човешки достъп)	бр.	7,00
23	Доставка и монтаж на РШ с дълбочина до 4м	бр.	2,00
24	Доставка и монтаж на Чугунен капак за РШ	бр.	2,00
25	Изкоп до 1,2м и дълб. до 4,0м	куб.м	264,00
26	Засипка с пясък	куб.м	46,20
27	Засипване на изкоп	куб.м	217,80
28	Уплътняване през 20 см	куб.м	217,80
29	Възстановяване на пътна настилка	кв.м.	10,00
ОВК системи			
Демонтажни работи			
1	Демонтаж на чугунен радиатор, товарене, пренос, превоз, разтоварване	бр	149,00
2	Демонтаж на стоманена тръба 1/2", товарене, пренос, превоз, разтоварване	м.л.	2200,0
3	Демонтаж на стоманена тръба 3/4", товарене, пренос, превоз, разтоварване	м.л.	480,0
4	Демонтаж на стоманена тръба 1", товарене, пренос, превоз, разтоварване	м.л.	300,0

5	Демонтаж на стоманена тръба 1 1/4", товарене, пренос, превоз, разтоварване	м.л.	150,0
6	Демонтаж на стоманена тръба 2", товарене, пренос, превоз, разтоварване	м.л.	80,0
	Отоплителна инсталация		
1	Доставка и монтаж на водна циркуляционна помпа за отопление - клон 1 с параметри: 4.0м ³ /ч, 10.2м.в.ст., Нел = 615W/230V	бр	1
2	Доставка и монтаж на водна циркуляционна помпа за отопление - клон 2 с параметри: 4.20м ³ /ч, 11.0м.в.ст., Нел = 615W/230V	бр	1
3	Доставка и монтаж на водна циркуляционна помпа за отопление - клон 3 с параметри: 4,50м ³ /ч, 11.0м.в.ст., Нел = 615W/230V	бр	1
4	Доставка и монтаж на водна циркуляционна помпа за отопление - клон 4 с параметри: 3.50м ³ /ч, 9.0м.в.ст., Нел = 615W/230V	бр	1
5	Доставка и монтаж на водна циркуляционна помпа за отопление /буфер - колектор/ с параметри: 16.1м ³ /ч, 6.0м.в.ст., Нел = 715W/230V	бр	1
6	Доставка и монтаж на затворен разширителен съд 500л - отопление	бр	1
7	Доставка и монтаж на затворен разширителен съд 50л - БГВ	бр	1
8	Доставка и монтаж на буферен съд V=1000L изолиран с 19mm микропореста гума	бр	1
9	Доставка и монтаж на предпазен клапан с изходящ отвор 3/4" и рраб.=3bar -отопление и БГВ	бр	2
10	Доставка и монтаж на кран спирателен DN 65	бр	8
11	Доставка и монтаж на кран спирателен с холендър DN 40	бр	8
12	Доставка и монтаж на кран спирателен с холендър DN 32- БГВ	бр	12
13	Доставка и монтаж на възвратна клапа DN 65	бр	1
14	Доставка и монтаж на възвратна клапа DN 40	бр	4
15	Доставка и монтаж на филтър за вода DN 65	бр	1
16	Доставка и монтаж на филтър за вода DN 40	бр	4
17	Доставка и монтаж на щранг регулиращ вентил DN 20	бр	20
18	Доставка и монтаж на щранг регулиращ вентил DN 25	бр	5
19	Доставка и монтаж на щранг регулиращ вентил DN 40	бр	4
20	Доставка и монтаж на автоматична група за допълване	бр	1
21	Доставка и монтаж на автоматичен обезвъздушител 1/2" прав	бр.	50
22	Доставка и монтаж на термоманометър	бр.	4
23	Доставка и монтаж на термометър, брониран до 80°C	бр.	2
24	Доставка и монтаж на манометър ф100, 6bar	бр.	2
25	Доставка и монтаж на колектор разпределителен/събирателен от стоманена тръба безшевна DN150	м.л.	4
26	Доставка и монтаж на радиатор алуминиев Н 500 с 6 ребра	бр.	24
27	Доставка и монтаж на радиатор алуминиев Н 500 с 7 ребра	бр.	16
28	Доставка и монтаж на радиатор алуминиев Н 500 с 8 ребра	бр.	42
29	Доставка и монтаж на радиатор алуминиев Н 500 с 9 ребра	бр.	26
30	Доставка и монтаж на радиатор алуминиев Н 600 с 14 ребра	бр.	3
31	Доставка и монтаж на радиатор алуминиев Н 600 с 15 ребра	бр.	18

32	Доставка и монтаж на радиатор алуминиев Н 600 с 16 ребра	бр.	22
33	Доставка и монтаж на радиатор алуминиев Н 600 с 17 ребра	бр.	4
34	Доставка и монтаж на радиатор алуминиев Н 600 с 18 ребра	бр.	10
35	Доставка и монтаж на радиатор алуминиев Н 600 с 19 ребра	бр.	4
36	Доставка и монтаж на радиатор алуминиев Н 600 с 20 ребра	бр.	24
37	Доставка и монтаж на радиатор алуминиев Н 600 с 21 ребра	бр.	37
38	Доставка и монтаж на радиатор алуминиев Н 600 с 22 ребра	бр.	11
39	Доставка и монтаж на радиатор алуминиев Н 600 с 23 ребра	бр.	6
40	Доставка и монтаж на радиатор алуминиев Н 600 с 25 ребра	бр.	6
41	Доставка и монтаж на радиатор алуминиев Н 600 с 26 ребра	бр.	4
42	Доставка и монтаж на термостатен радиаторен вентил 1/2" ъглов, с адаптор	бр	257
43	Доставка и монтаж на термостатична глава	бр	257
44	Доставка и монтаж на вентил секретен 1/2" с, адаптор	бр	257
45	Доставка и монтаж на КИТ комплект за радиатор	бр	257
46	Доставка и монтаж на конзоли за радиатори	бр	850
47	Доставка и монтаж на тръба РЕ 16x2 с алум. вложка, изолация с дебелина на стената бсм	м.л.	2850
48	Доставка и монтаж на скоби за укрепване на тръби ф16	бр	700
49	Доставка и монтаж на тръба от нелегирана стомана St 2 1/2" (ф76x2), комплект с пресфитинги	м.л.	45
50	Доставка и монтаж на тръба от нелегирана стомана St 1 1/2" (ф42x1.5), комплект с пресфитинги	м.л.	190
51	Доставка и монтаж на тръба от нелегирана стомана St 1 1/4" (ф35x1.5), комплект с пресфитинги	м.л.	140
52	Доставка и монтаж на тръба от нелегирана стомана St 1" (ф28x1.5), комплект с пресфитинги	м.л.	240
53	Доставка и монтаж на тръба тръба от нелегирана стомана St 3/4" (ф22x1.5), комплект с пресфитинги	м.л.	520
54	Доставка и монтаж на тръба от нелегирана стомана St 1/2" (ф18x1.2), комплект с пресфитинги	м.л.	250
55	Доставка и монтаж на изолация със затворена клетка ф76x9	м.л.	45
56	Доставка и монтаж на изолация със затворена клетка ф42x9	м.л.	190
57	Доставка и монтаж на изолация със затворена клетка ф35x9	м.л.	140
58	Доставка и монтаж на тръба изолация със затворена клетка ф28x9	м.л.	240
59	Доставка и монтаж на тръба изолация със затворена клетка ф22x9	м.л.	520
60	Доставка и монтаж на тръба изолация със затворена клетка ф18x9	м.л.	250
61	Доставка и монтаж на Битов вентилатор влагоустойчив с дебит: 90m ³ /ч, 50Pa, 18W, 220V, комплект с възвратна клапа	бр	108
62	Доставка и монтаж на Трансферна решетка 400x200	бр	216
	Слънчева инсталация		

1	Доставка и монтаж на вакуумно-тръбен слънчев колектор с площ 2.36m ² , 15 броя вакуумни тръби, размери 1980/1190/125mm. включва носеща конструкция алуминий и крепежи неръждаема стомана, VTC 15, Топлоносител PG 50%, Обем топлоносител L0.94, Закалено боросиликатно стъкло, SU-SS-ALN/AIN, Покритие на абсорбера - Селективно покритие, Събирателен колектор – кутия Анодизиран алуминий, Макс. работна температура °C180, Тегло kg43, EN 12975:2006-06, CEN – Keurmark No 011-7S1807-R	бр.	48,0
2	Доставка и монтаж на обезвъздушител за соларна инсталация 1/2", к-т със сферичен спирателен вентил 1/2"	бр.	12,0
3	Доставка и монтаж на соларна помпена група за два комплекта включваща - Доставка и монтаж на циркуляционна помпа за соларна инсталация с параметри : L= 2,40m ³ /h; H = 12,0mH ₂ O, Рел=120W, 230V	бр	2,0
4	Доставка и монтаж на спирателен кран 1 1/2"	бр	6,0
5	Доставка и монтаж на възвратен клапан 1 1/2"	бр	2,0
6	Доставка и монтаж на филтър 1 1/2"	бр	2,0
7	Доставка, монтаж, програмиране, въвеждане в експлоатация, тестове, обучение за боравене на персонала със соларно управление, конфигурирани соларни схеми, Четири температурни сензора, плавен контрол на помпи, Функция за спиране на помпата след достигане на максимална температура в резервоара, Интелигентна аларма – разпознаване на извънредни ситуации, Графична визуализация на получената от колектора енергия за последните дни графичен екран със схема	бр	2,0
8	Доставка и монтаж на затворен разширителен съд 150л.	бр.	2,0
9	Доставка и монтаж на предпазен клапан 3/4", 6 bar	бр.	2,0
10	Доставка и монтаж на спирателен кран с холендър 1 1/4" /за обемните бойлери/	бр.	12,0
11	Доставка и монтаж на обезвъздушител прав 1/2" 6 bar	бр.	6,0
12	Доставка и монтаж на щранг регулиращ вентил DN 32	бр.	4,0
13	Доставка и монтаж на тръба Cu 42.0x1.5мм, к-т с фитинги	м.л.	260,0
14	Доставка и монтаж на тръба Cu 35.0x1.5мм, к-т с фитинги	м.л.	58,0
15	Доставка и монтаж на тръба Cu 28.0x1.5мм, к-т с фитинги	м.л.	40,0
16	Доставка и монтаж на изолация ф 42 x 9, кфлекс, бандаж, на покрив тръбата се защитава с шапка ламарина 0,55мм пвц покритие бяла	м.л.	260,0
17	Доставка и монтаж на изолация ф 35 x 9, кфлекс, бандаж, на покрив тръбата се защитава с шапка ламарина 0,55мм пвц покритие бяла	м.л.	58,0

18	Доставка и монтаж на изолация ф 28 х 9, кфлекс, бандаж, на покрив тръбата се защитава с шапка ламарина 0,55мм пвц покритие бяла	м.л.	40,0
19	Доставка и монтаж на кабел 2x0,75мм ²	м.л.	200,0
20	Хидравлична проба инсталация с вода	бр	1
21	Д-ка и запълване на инсталация с пропиленгликолов р-р до -20С	компл	1
22	Топла проба на инсталация за БГВ с настройка на контролер, датчици и окабеляване	бр	1
Газоснабдяване			
Площадков газопровод			
1	Доставка и монтаж на Тръба от PE 100, PN 16, 10 bar за газ, SDR 11, ф63x5.8, жълта, на кангал, m, EN 1555-2	м	222,00
2	Доставка и монтаж на Преход PE-St , 63-2"	бр.	1,00
3	Доставка и монтаж на Коляно от PE 100, тип W90, d63, SDR 11, с есп, бр.DIN 16963-7-90-32-5-PE 100	бр.	3,00
4	Доставка и монтаж на Коляно от PE 100, тип W45, d63, SDR 11, с есп, бр.DIN 16963-7-90-32-5-PE 100	бр.	1,00
5	Доставка и монтаж на Тръби стоманени EW EN 10208-1-L210GA - Ф 114.3x2.3 -г2-документ за качество по EN 10204-2.2, БДС EN 10208-1	м	1,30
Вътрешен газопровод			
6	Доставка и монтаж на Тръби стоманени S EN 10208-1-L290GA - Ф 60.3x3.6-г2-документ за качество по EN 10204-3.1 В, БДС EN 10208 - 1	м	8,00
7	Доставка и монтаж на Тръби стоманени EW EN 10208-1-L210GA - Ф 33.7x3.6-г2-документ за качество по EN 10204-2.2, БДС EN 10208-1	м	0,80
8	Доставка и монтаж на Тръби стоманени EW EN 10208-1-L210GA - Ф 88.9x2.3 -г2-документ за качество по EN 10204-2.2, обсадна	м	0,70
9	Доставка и монтаж на Капа стоманена (дъно) 2", DIN 50049/3.1В	бр.	1
10	Доставка и монтаж на Коляно DIN 2605-1-90-3-60.3x4.0-S-D -документ за качество по EN 10204-3.1 В (StE290.7), DIN 2605-1	бр.	6
11	Доставка и монтаж на Опори (скоби) за укрепване на тръбопроводи 2 ", Ф 60,3 mm, комплект с дюбели за бетон (за тухлена стена), (HILTI)	бр.	3
12	Доставка и монтаж на Диелектрична връзка 1 ", M-F	бр.	5
13	Доставка и монтаж на Флексебълна връзка 1 "	бр.	5,00
14	Доставка и монтаж на Кран сферичен за газ 1 "	бр.	5,00
15	Доставка и монтаж на Тръби стоманени S EN 10208-1-L290GA - Ф 21.3x3.2-г2-документ за качество по EN 10204-3.1 В	м	0,20
16	Доставка и монтаж на Коляно месингово за газ 1/2", MF	бр.	1,00
17	Доставка и монтаж на Пилотна горелка 1/2"	бр.	1,00
Табло отсекателно			
18	Доставка и монтаж на Кран сферичен 1 1/4" MF, PN4	бр.	1,00
19	Доставка и монтаж на Регулатор за газ с отсекател по min и max нал. - Q=50m3/h; Pвх=0.5bar; Pризх=0.02 bar; DN40, PN16	бр.	1,00

20	Доставка и монтаж на Магнитвентил нормално затворен за газ с ръчно възстановяване DN50 ,PN16	бр.	1,00
21	Доставка и монтаж на Преход PE-St , 63-2"	бр.	1,00
22	Доставка и монтаж на Коляно DIN 2605-1-90-3-60.3x4-S-D	бр.	2,00
23	Доставка и монтаж на Преход DIN 2616-2-K-60.3x4-48.3x4.0-S-D	бр.	2,00
24	Доставка и монтаж на Тръба St 48.3x3.6mm, L=0.12m, БДС 10208-1	бр.	1,00
25	Доставка и монтаж на Фланец с външна резбова връзка 1 1/2" DN40, PN16, к-т с крепеж и уплътнение	бр.	1,00
26	Доставка и монтаж на Фланец DN40, PN16, к-т с крепеж и уплътнение	бр.	1,00
27	Доставка и монтаж на Метална конструкция за укрепване	кг	5,00
28	Доставка и монтаж на Фланец DN50, PN16, к-т с крепеж и уплътнение	бр.	2,00
29	Доставка и монтаж на Метален шкаф 1600/300/1000 mm, укрепен с Lпрофил40/40/3 и с отвори за вент.	бр.	1,00
	Други		
30	Антикорозионна защита на стоманен газопровод (грунд, кит, автоемайллак)	к-т	1,00
31	Доставка и монтаж на Сигнална лента с две нишки	м	240,00
32	Изкоп и обратна засипка	м3	60
33	Пясъчна засипка 10см,	м3	12,00
34	Газсигнализаторна централа с 2 датчика	бр.	1,00
35	Стенна вентилационна решетка 400x300мм	бр.	1
36	Аварийен взривозащитен вентилатор Plate-M Atex 314M	бр.	1
	Съоръжения		
37	Доставка и монтаж на Газов котел WARMHAUS VIWA 115, к-т с циркуляционна помпа, предпазна и спирателна арматура	бр.	5
38	Доставка и монтаж на Командно табло	бр.	1
39	Доставка и монтаж на комплект Коаксиален димоотвод Ø 150/100	к-т	5
40	Доставка и монтаж на Коаксиално коляно Ø 150/100, бр.	бр.	5
41	Доставка и монтаж на Манометър 0-6бар	бр.	1
42	Доставка и монтаж на Манометър 0-250mbar	бр.	1
	ПБ		
	Доставка и монтаж на прахов пожарогасител ВС 6кг	бр	5
	Доставка и монтаж на прахов пожарогасител ВС 12кг	бр	5
	ПП одеало тежък тип 1,5*1,5м	бр	5
	Доставка и монтаж на прахов пожарогасител ABC 6кг	бр	12
	Доставка и монтаж на пожарогасител на водна основа 9л. клас А	бр	12
	Доставка и монтаж на пожарогасител CO2 5кг	бр	15
	Изработване доставка и монтаж на дуракоустойчиви знаци и табели	бр	52
	ПБЗ		

	Дейности по План за безопасност и здраве	компл	1
	Озеленяване		
1	Оформяща и подмладяваща резитба на съществуващи широколистни дървесни видове	бр	16,00
2	Оформяща и подмладяваща резитба на съществуващи иглолистни дървесни видове	бр	7,00
3	Рекултивация на затревени площи след подмяна на бордюри с тревна смеска за неполивни площи (1кг за 30 м2)	кг	3,00