

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Обособена позиция № 2 — Изготвяне на работен инвестиционен проект за обект „Проектиране на обект Нова покривна конструкция на сгради № 8 и № 38 във факултет „Артилерия, ПВО и КИС” на НВУ „Васил Левски” и последващ авторски надзор

I. Основание за разработване на проекта

1. Обектите са включени за проектиране в Единния поименен списък на обектите за строителство и строителни услуги на МО през 2018 г.

II. Обща част

1. Фактическо положение

Войскови район № 1276 – гр. Шумен е действащ войскови район, публична държавна собственост, предоставен за управление на НВУ „Васил Левски”.

Функционалното предназначение на сградите е да осигуряват академичния състав, обучаемите на факултет „Артилерия, ПВО и КИС” в учебния процес и практическите занятия.

Сграда №8 е построена през 1971, а сграда №38 през 1978 г. Същите са проектирани като учебен блок и букса на факултет „Артилерия, ПВО и КИС“ и се използват по предназначение и сега.

Сграда № 8 „Учебен блок”

Сградата е монолитна, стоманобетонен скелет. Покривът е плосък, с въздушен слой, студен. Сутерен и пет етажа. Представлява правоъгълно тяло с централен вход от юг. Отводняването е вътрешно. Учебния блок е проектиран с учебни зали, лаборатории, кабинети, и прилежащи санитарни възли към тях. Вследствие на амортизираната хидроизолация на покрива се наблюдават значителни прониквания на атмосферни води и поражения вътре в сградата.

Сградата е със застроена площ 843.56 м².

Букса № 38

Сградата е масивна, едноетажна, с плосък покрив, студен. Входът се осъществява от север. Буксата служи за съхранение на артилерийска материална част и водене на практически учебни занятия с обучаемите на факултета. Сградата е със застроена площ 147.39 м². Отводняването е външно. Вследствие на

амортизираната хидроизолация на покрива се наблюдават значителни прониквания на атмосферни води и поражения вътре в сградата.

2. Цел на инвестиционния проект

Инвестиционният проект се изготвя с цел **направа нова покривна конструкция** на сгради № 8 и № 38, включващ всички мероприятия свързани с изграждане на метална конструкция върху съществуващи плоски покриви на сгради в съответствие с нормативните изисквания за оразмеряване, конструктивни изчисления и други необходими изисквания, което да осигури нормално изпълнението на функциите им като учебен корпус и букса за съхранение артилерийска материална част.

III. Фази на проектиране

Проектирането да се извърши еднофазно, във фаза „Технически проект“, при спазване изискванията на Наредба № 4/21.05.2001 г. на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

IV. Обхват и съдържание на инвестиционния проект

Инвестиционният проект за нова покривна конструкция на сгради № 8 и № 38 да се разработи, съгласно изискванията на Наредба № 4 от 21.05.2001 г. на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и следните изисквания към отделните части:

1. Част „Архитектурна“

Не се предвижда промяна в предназначението на помещенията.

Да се извърши архитектурно заснемане на сградите, касаещо съответните СМР.

За сграда № 8 да се предвиди:

- Направа на двускатен покрив с ЛТ ламарина върху метална опорна конструкция на съществуващ плосък покрив на сградата;
- Външно водоотвеждане и тенекеджийски работи;
- Проектиране и изграждане на система против обледеняване на външното водоотвеждането.

За сграда № 38 да се предвиди:

- Направа на едноскатен покрив с ЛТ ламарина върху метална опорна конструкция на съществуващ плосък покрив на сградата;
- Външно водоотвеждане и тенекеджийски работи;

- Проектиране и изграждане на система против обледеняване на външното водоотвеждането.

Да се предвиди вентилиране на подпокривното пространство, което да е обезопасено от влизане на птици и други.

Да прецизира и детайлизира решенията и определя техническите характеристики на предвидените за влагане строителни продукти, като при еднофазното проектиране „Технически проект” дава цялостни архитектурни решения.

2. Част „Конструктивна”

Да се изготви и представи конструктивно становище относно експлоатационната годност на съществуващата конструкция на сградата и сеизмичната ѝ осигуреност, при условията на предвидения в инвестиционния проект направа покрив с метална конструкция, покрита с ЛТ ламарина на сградата.

При необходимост да се предвидят строителни и монтажни работи за възстановяване на носещата способност на конструкцията на сградата и привеждането ѝ съгласно изискванията на актуализираната *Наредба № РД-02-20-19/29.12.2011 г.* за проектиране на строителните конструкции на строежите чрез прилагане на европейската система за проектиране на строителни конструкции.

При необходимост да се предвидят конструктивни елементи за допълнително укрепване.

Да прецизира и детайлизира решенията и определя техническите характеристики на предвидените за влагане строителни продукти, като при еднофазното проектиране „Технически проект” дава цялостни конструктивни решения.

3. Част „Електрическа”

Строителните продукти, които ще се влагат да отговарят на изискванията на „Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България”.

- Наредба № 4/22.12.2010 г. за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства;

- Наредба № 2/22.03.2004 г за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажни работи;

- „Наредба № 8/1999 г. за правила и норми за разполагане на техническите проводни и съоръжения в населени места” и др.

В проекта да се разработят:

– мълниезащитна инсталация.

3.1. Мълниезащитна инсталация

Да се изгради мълниезащитна инсталация на сградите съгласно изискванията на „Наредба 4/22.12.2010 г. за мълниезащита на сгради, външни съоръжения и открити пространства”.

Към мълниезащитната инсталация да се свържат всички метални части на покрива, металните корпуси на съоръжения и др.

4. Част „План за безопасност и здраве”

Да се изготви проект по част ПБЗ, включващ и план за организация на строителството и при необходимост проект за временна организация на движението.

5. Част „Пожарна безопасност”

С обхват и съдържание определени съгласно Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и съобразно категорията на сградата.

6. Част „План за управление на строителните отпадъци“

Частта да се изготви в обхвата и съдържанието съгласно чл. 4 и 5 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали приета с ПМС № 267/2017 г.

7. Част „Сметна документация”

7.1. Подробни количествени сметки по всички части на проекта за видовете ремонтни строителни и монтажни работи, спецификации на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти.

7.2. Подробна и обобщена количествено–стойностна сметка за обекта.

8. Изисквания към представянето на проектната документация

8.1. Проектната документация да се разработи освен по описаните части и по всички необходими части съобразно спецификата на обекта.

8.2. Сметната документация (Количествени сметки и Количествено-стойностни сметки) да се изготвят във вид на тръжна документация на Excel 2003.

8.3. Проектната документация да се предаде на Възложителя в 5 екз. на хартиен носител и 1 екземпляр на електронен носител.

Възложителят разполага с финансов ресурс за строителство 50 000 лв. без ДДС.

В хода на строителството, изпълнителят е длъжен да осъществи авторски надзор.

Навсякъде, където в тази техническа спецификация са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство да се чете „или еквивалентно”.