



КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ



**ОБЕКТ: „РЕМОНТ НА СГРАДА №23 – БИТОВ КОРПУС
ВЪВ ФАКУЛТЕТ „АРТИЛЕРИЯ ПВО И КИС”
НА НВУ „ВАСИЛ ЛЕВСКИ”**

Местонахождение: ПИ 83510.674.455, гр. ШУМЕН

Възложител: НВУ „ВАСИЛ ЛЕВСКИ”

Възложител: Съставил:
(.....)

02.2019 г.

 Секция: КСС Част на проекта по удостоверение за ППД	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 04292
	инж. КЪНЧО ИВАНОВ КЪНЧЕВ Подпис: 
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППД ЗА ТЕКУЩАТА ПОРЪЧКА	

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
Регистрационен № 0317	
инж. ИВАНКА ХРИСТОВА ДИМОВА	
.....
ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ - част КОНСТРУКТИВНА	

КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ

**ОБЕКТ: „РЕМОНТ НА СГРАДА №23 – БИТОВ КОРПУС
ВЪВ ФАКУЛТЕТ „АРТИЛЕРИЯ ПВО И КИС”
НА НВУ „ВАСИЛ ЛЕВСКИ”**

Местонахождение: ПИ 83510.674.455, гр. ШУМЕН

1. Обща част

Настоящото конструктивно становище е изготвено по искане на възложителя, във връзка с предстоящ ремонт на сградата.

По данни на Възложителя сградата е построена през 1975 г.-1978 г.

Възложителят не представя строителна документация – инвестиционен проект, документация по изграждането и въвеждането в експлоатация.

2. Технически показатели и параметри, вид на строителната система, тип на конструкцията

Строителната система е „Пакетно повдигани плочи” – сглобяемо-монолитна, скелетна-безгредова конструкция.

Фундаментите и целият нулев цикъл са монолитни, стоманобетонени.

Монолитно стоманобетонено е и стълбищното ядро.

Скелетно-безгредовата конструкция е изградена от излети една върху друга на строителната площадка безгредови плочи и сглобяеми стоманобетонени колони.

Дължината на блока е 55 м. без температурно-съсхвателна и/или противоземетръсна фуга.

Разделителният пласт при полагане на бетона за пакета е от каменно брашно, а за фиксатори за осигуряване на бетоново покритие на долната армировка на плочите са ползвани армировъчни пръти N18 -20.

Връзката между колоните и плочите е ставна, реализирана чрез електрозаварки.

Всички хоризонтални сили се поемат от монолитното стълбищно ядро и вградените монолитни вертикални стоманобетонени шайби – 2 бр. в надлъжно направление.

Стените са изградени след монтажа на скелета – тухлена зидария от керамични блокове кухи и единични решетъчни тухли на слаб разтвор.

Няма данни за качеството на вложените материали.

Няма данни за геоложките и хидрогеоложки условия и върху какви почви залягат основите.

3. Промени (строителни и монтажни дейности) по време на експлоатацията, година на извършване.

Няма данни за извършени промени.

4. Фактическо състояние

В резултат на компрометирана хидроизолация и отводняване на покрива се наблюдават опаднали и повредени външни и вътрешни мазилки, както и частично повредени зидарии.

Компрометираните вътрешни мазилки са предимно на последната таванска плоча, в резултата от течовете. Силно корозирали са армировъчните пръти поставени да осигуряване на бетоново покритие.

Компрометираните външни мазилки и зидарии са областта между двете плочи на „студения“ покрив и борда, също в резултат на течове.

В резултат от провисване на конзолните части на плочите се наблюдават диагонални пукнатини в зидарията еркера на втория етаж (първи с еркер, западна фасада), които вероятно са затихнали.

Съществуват пукнатини между плочите от пакета и стълбищното ядро, които дават указания за получени непредвидени големи разрезни усилия от температурни деформации и/или сеизмични въздействия.

Съществуващите тротоари около сградата не са в добро състояние и не осигуряват необходимото отводняване на терена около основите на сградата.

Конструкцията като цяло е понесла без съществени последствия действията след изграждането ѝ вертикални и хоризонтални натоварвания.

5. Предвиждани СМР по обновяване на сградата

Полага се нова хидроизолационна система на покрива.

Предвижда се полагане на външна топлоизолационна система по фасади с EPS 100 мм. и топлоизолация на таван – 100 мм. минерална вата. Подменя се дограмата – врати и прозорци.

Подменят се настилките от балатум с ламиниран паркет, както и облицовките и настилките в санитарните възли. В административните помещения настилките се заменят с гранитогрес.

Предвиждат се нови електрическа, водопроводна и канализационна инсталации, като и отопление и вентилации.

6. Заключение

Съгласно „Натоварване на сгради и съоръжения - правилник за проектиране-1964 г.“ временните равномерно разпределени натоварвания за подови конструкции и съответни коефициенти на претоварване за „стаи в общежития“ са 200 кг/кв.м., с коефициент на претоварване 1.4, а за коридори, вестибюли - 300 кг/кв.м. с коефициент на претоварване 1.3. Натоварване от сняг I район - 50 кг/кв.м. с коефициент на претоварване 1.4.

Съгласно „Правилник за строителство в земетръсни райони-1964 г.“ гр. Шумен е в сеизмичен район VI и не се определят изисквания.

По сега действащата „Наредба №3/21.07.2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействия върху тях” вертикалните експлоатационни натоварвания за участък в сгради категория „А” – общегития натоварването е 1.5 kN/m^2 с коефициент на натоварване 1.3, а за коридори и стълбища 3 kN/m^2 също с коефициент на натоварване 1.3. Натоварване от сняг 1.54 kN/m^2 с коефициент на натоварване 1.4.

Съгласно Наредба № РД-02-20-2 от 27 януари 2012 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони, за гр. Шумен стойността на сеизмичния коефициент е 0.10 – интензивност VII степен.

Проектът не попада в приложното поле на чл. 5 от Наредба №РД-02-20-2 от 27.01.2012 г. и не се налага обследване на съществуващата конструкция, тъй като:

- носещата способност и коравината, включително сеизмичната осигуреност и дълготрайността, са в съответствие с изискванията на нормативните актове, действащи към момента на въвеждането и в експлоатация, и не са установени дефекти (деформации и/или повреди) и/или предишни промени, свързани с нарушаване на проектната и носеща способност, коравина, дуктилност и дълготрайност;
- извършените промени в експлоатационните условия и въздействия могат да се поемат с наличните резерви в носещата способност и коравина на строителната конструкция, без да се нарушават нормативните изисквания към строежа;
- промените в масата на строежа са незначителни – не повече от 5% на съответно ниво;
- няма допълнително направените отвори в стени и премахване на стени;
- настъпилите други промени (отклонения в проектните кофражни размери и армировка, промени в характеристиките на бетона и на армировката, повреди от корозия, стареене, деформации на земната основа и др.) в строежа отговарят на изискването за относителна неизменяемост (с не повече от 5 %) на носещата способност, коравина и дуктилност на конструкцията.
- не са констатирани съществени видими повреди и деформации, свързани с носеща способност, коравина, дуктилност и дълготрайност;
- оценката за сеизмична осигуреност на съществуващата сграда е положителна;
- след реализиране на проекта категорията на сградата по чл. 137 от ЗУТ (трета) не се променя, а класът по степен на значимост и коефициента „С” според табл.2 към чл. 7 Наредба №РД-02-20-2 от 27.01.2012 г за антисеизмично осигуряване се запазва.

По смисъла на Наредба № РД-02-20-2 от 27 януари 2012 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони §1, т. 4 от

Допълнителни разпоредби, обектът предмет на това становище е "неосигурена сграда" – изградена е преди 1987 г.

Поради липса на строителна документация – инвестиционен проект, документация по изграждането и въвеждането в експлоатация не може да се установят евентуални грешки при проектиране и изграждане.

Не се предвиждат строителни и монтажни работи, свързани с промяна в конструкцията, в т.ч. реконструкция, основно обновяване, основен ремонт, надстрояване и вътрешно преустройство на сграда, при което се променят предназначението на помещенията и натоварванията в тях.

С исканите промени в инвестиционния проект не се засяга конструкцията на сградата, не се понижава съществуващата осигуреност на сградата по отношение на вертикални и сеизмични въздействия и те са допустими в конструктивно отношение при нормативните гаранции за бездефектност и сигурност на конструкцията.

7. Препоръки и ограничения

Необходимо е да се отстранят/премахнат компрометираните мазилки и зидарии и да се възстановят с подходящи продукти.

Също, следва да се премахнат или обработят с подходящи продукти видимите и силно корозирали армировъчни пръти, монтирани за осигуряване на бетоново покритие.

Не се допуска пробиване на нови отвори в плочите в зоната на продънване на колоните – 50 см. от колоните, както и в надколонните ивици – по 120 см. осово от двете страни на колоните.

Не се допуска пробиване на каквито и да са отвори в колоните или намаляване на сечението им.

Съставил:

 Секция: КСС Части на проекта, по удостоверение за ПОП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 04292
	инж. КЪНЧО ИВАНОВ КЪНЧЕВ Подпис: 
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ИЗПОЛЗВАНЕТА ГОДИНА	

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
Регистрационен № 0317 инж. ЯНКО АПОСТОЛОВ Подпис: 
ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ

Съгласували: Арх. арх. **Ж. Железов**
Ел. инж. **Н. Андонов**
ВиК инж. **П. Андонова**
ЕЕ, ОВК инж. **Янко Апостолов**
ПБ инж. **С. Кирчев**
Газоснабдяване инж. **Я. Янков**



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 04292

Важи за 2019 година

ИНЖ. КЪНЧО ИВАНОВ КЪНЧЕВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛСТВО И ИНЖЕНЕРНО ПРОЕКТИРАНЕ

включен в регистъра на КИИП за лица с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 33/17.03.2007 г. 3 части:

КОНСТРУКТИВНА
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Председател на РК

[Signature]

Пимов

Председател на КР

[Signature]

ИНЖ.

Председател на УС на КИИП

[Signature]

инж. П. Каралеев

2019





Армеец

8 360 1317C 013355

IA OT C

И: 3

ACTBOTO

хотвал:

Строителски Проект ЕООД

ЕИК 200753239

г. Шумен, Пирот 4 от 3 тел 088843858

забаван от:

Консо Мванов Конев

г. Шумен

(прите името, фамилия)

Професионална дейност: ☒ Проект ☒ Консултант ☐ Изпълнител ☐ Друга дейност

Консултант А: консултант извършва ☐ Консултант Б: консултант извършва ☐

хотвално покритие: ☒ Консултант А - за ☐ Консултант Б - за ☐

темен обект: ☐

Посрещане и адрес			
Лимит	1. ПРОЕКТАНТ	2. КОНСУЛТАНТ А	3. КОНСУЛТАНТ Б
Лимит за	17500		150000
лимит за имущество			
лимит за нематериал			
лимит за едно уби			
Общ лимит на отговор	35000	300000	300000

11.11.2018 2019

личностна лице: 663

Начин на плащане: ☐ еднократно ☐ на разсрочени в:

Вноска / Платеж I-ва / 20 г. II-ва / 20 г. III-ва / 20 г. IV-та / 20 г.

Премия в лв:

ЗП в лв:

сума в лв:

07.11.2018 г. Шумен

едник: Ес 210 Ас Грм 1000 и 10000

1009.16.1



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА
ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ

ПО ЧАСТ

КОНСТРУКТИВНА
НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ

конструкции на сгради и съоръжения

ВАЖИ ЗА РЕГИСТЪР 2019

ИНЖ. ИВАНКА ХРИСТОВА ДИМОВА

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 00317

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР ПО ПРОМИШЛЕНО И ГРАЖДАНСКО СТРОИТЕЛСТВО

вписан(а) в публичния регистър на лицата, упражняващи технически контрол с протоколно решение на УС на КИИП 138/26.05.2017 г. на основание чл. 142, ал. 10 на ЗУТ и раздел II от Наредба 2 на КИИП

Срок на валидност до 26.05.2022 година

печат технически контрол

личен подпис

Председател
на ЦКТК на КИИП

К. Проданов

Председател
на УС на КИИП

Каралеев



Алианц България
Застрахователно акционерно дружество

Общо застраховане



1318019270000009-001

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 1318019270000009

"Алианц България" – Застрахователно Акционерно Дружество на основание предложение от Застрахования и срещу платена застрахователна премия застрахова професионалната отговорност на Застрахования по начин и условия, както следва:

ВИД ЗАСТРАХОВКА:	Професионална отговорност в проектирането и строителството
ЗАСТРАХОВАТЕЛ:	ЗАД "Алианц България", бул. "Княз Дондуков" № 59, 1504 София АДС № BG040638060, ЕИК : 040638060
ЗАСТРАХОВАН:	ИВАНКА ХРИСТОВА ДИМОВА ЕГН: 5804278913 Адрес : гр. ШУМЕН, п. код 9700, СЪЕДИНЕНИЕ 109, Консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционни проекти Категория строежи: IV
ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	1 година от 00:00 часа на 12.02.2019г.г 24:00 часа на 11.02.2020 г.
СРОК НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР:	07.02.2014 г.
РЕТРОАКТИВНА ДАТА:	Съгласно действащата нормативна уредба и приложимите Общи условия по застраховката
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	25,000.00 BGN за всяко едно събитие. 50,000.00 BGN в агрегат за срока на застраховката.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ:	10.00 % (десет процента), но не по-малко от 1,000.00 BGN (хиляда BGN) от всяка щета.
САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	50.00 BGN (петдесет BGN)
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	1.00 BGN (един BGN)
ДАНЪК ПО ЗДЗП:	51.00 BGN (петдесет и един BGN)
ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА:	51.00 BGN в т.ч. премия 50.00 BGN и данък 1.00 BGN
СРОК ЗА ПЛАЩАНЕ:	12.02.2019 г.

Писменото предложение или искане до застрахователя за сключване на застрахователен договор и писмените отговори на застрахования и/или застрахователя на поставени от застрахователя въпроси относно обстоятелства, имащи значение за естеството и размера на риска, общите условия на застраховката, приложенията, добавъците и други писмени договорености между страните (ако има такива), представляват неразделна част от настоящата полица.

С подписа си по-долу Застрахованият удостоверява, че е съгласен и приема общите условия към настоящата полица, екземпляр от които са му предадени към момента на подписване на полицата, както и че му е предоставена информация относно Застрахователя по чл. 324 ал.1 от Кодекса за застраховане.

В случай на неплащане или непълно плащане на дължима вноска от застрахователната премия, застраховката се прекратява към 24.00 часа на 15-ия ден, считано от датата на съответния падеж, посочен в застрахователната полица.

"ЗАД "Алианц България" е част от Алианс Груп, един от световните лидери в застраховането. Ние сме застрахователно дружество, лицензирано в България, което предоставя продукти и услуги от общо застраховане (включително, с покритие извън страната). Защитата на Вашите лични данни е основен приоритет за нас. Пълният текст на Съобщението ни за защита на личните данни (Privacy notice) се намира на интернет страницата на компанията www.allianz.bg

То има за цел да Ви информира какви Ваши лични данни събираме, защо са ни необходими, по какъв начин ще бъдат използвани и на кого ще бъдат разкривани. Прочетете това съобщение внимателно! Ако имате допълнителни въпроси, свързани с Вашите лични данни, винаги можете да се свържете с нас чрез посочените в съобщението форми за контакт.

ДАТА И МЯСТО НА ИЗДАВАНЕ: 07.02.2019 г., гр. ШУМЕН

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: /...../
/Пламен Йорданов Ганев/

ЗАСТРАХОВАН: /...../
/ИВАНКА ХРИСТОВА ДИМОВА/

№ 147771-7...../

Посредник: ГП ШУМЕН - ГЕНЕРАЛНА АГЕНЦИЯ ШУМЕН ООД, гр./с. ШУМЕН, п. код 9700, ХРИСТОБОТЕВ, №18, 74, №2700000

Оригинал

